**Perizia tecnica asseverata finalizzata alla**

**valutazione dei danni derivanti dagli eventi calamitosi di cui alle Ordinanze del Capo della Protezione Civile OCDPC 130/2013, OCDPC 174/2014, OCDPC 202/2014, OCDPC 232/2015, OCDPC 292/2015 e alla definizione degli interventi per il ripristino strutturale e funzionale dell’immobile nel quale ha sede l’attività economica e produttiva, al ripristino o alla sostituzione dei macchinari e delle attrezzature danneggiati o distrutti, all’acquisto di scorte di materie prime, semilavorati e prodotti finiti danneggiati o distrutti e non più utilizzabili a seguito dei suddetti eventi calamitosi**

**ai sensi della Direttiva regionale**

**Quadro 1 – Incarico professionale**

|  |
| --- |
| Io sottoscritto/a………….……………………………………………………………………………………………………………………………….. nato/a in comune di: ……..…………………………………………………………………………………… Prov. …... Il ……/…./…….…. CF: 🞎🞎🞎🞎🞎🞎🞎🞎🞎🞎🞎🞎🞎🞎🞎🞎 iscritto/a all'Albo dell’Ordine/Collegio degli …………………….…….. della Provincia di………………………………………………… … al nº ……., avendo accettato l’incarico di redigere una perizia asseverata da sig./sig.ra …………………………………………………………...in qualità di legale rappresentante dell’impresa/attività economica e produttiva con ragione sociale ………………………………………………………………………...………………. con sede in Comune di ………………………….…, Prov. ….. via ……………………………………………………………………………………………………………………………………nº……….. C.F.: 🞎🞎🞎🞎🞎🞎🞎🞎🞎🞎🞎🞎🞎🞎🞎🞎, P.IVA.: 🞎🞎🞎🞎🞎🞎🞎🞎🞎🞎🞎, ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR n. 445 del 28/12/2000, consapevole delle conseguenze previste agli artt. 75 e 76 di tale DPR, per chi attesta il falso, e consapevole delle responsabilità in relazione al presente atto,  DICHIARO e ATTESTO  con la presente perizia asseverata ex art. 9 della Direttiva regionale quanto segue in relazione all’accertamento e alla quantificazione dei danni provocati dagli eventi calamitosi considerati dall’Ordinanza del Capo Dipartimento della Protezione Civile (OCDPC) sotto riportata, al fine di:   * descrivere e quantificare i danni subiti dall’attività economica e produttiva per beni distrutti o danneggiati e iscritti in idonei registri e documenti contabili a seguito dell’evento calamitoso di cui all’ OCDPC 🞎🞎🞎/🞎🞎🞎🞎(\*); * attestare il nesso di causalità del danno subito e segnalato al Comune territorialmente competente tramite scheda C) di ricognizione dei danni subiti dalle attività economiche e produttive secondo quanto specificato all’art. 2, comma 1, della Direttiva regionale; * descrivere gli interventi necessari:   + al ripristino strutturale e funzionale dell’immobile nel quale ha sede l’attività,   + al ripristino dei macchinari e delle attrezzature danneggiati a seguito dell’evento calamitoso,   + all’acquisto di scorte di materie prime, semilavorati e prodotti finiti danneggiati o distrutti e non più utilizzabili a seguito dell’evento calamitoso; * verificare il possesso di diritti reali e personali di godimento, delle necessarie autorizzazioni per lo svolgimento delle attività realizzate nella sede colpita dall’evento calamitoso; * identificare catastalmente l’immobile danneggiato verificandone il possesso dei prescritti titoli edilizi abilitativi; * stimare la congruità dei costi esposti nel programma di interventi secondo le modalità esplicitamente indicate negli articoli 3 e 9 della Direttiva regionale e in particolare del Regolamento UE n. 651/2014. |

(\*) **OCDPC:** n. 130/2013 per gli eventi dei mesi di marzo-aprile 2013 e del 3 maggio 2013; n. 174/2014 per gli eventi verificatisi tra l’ultima decade di dicembre 2013 e il 31 marzo 2014; n. 202/2014 per gli eventi del 13-14 ottobre 2014; n. 232/2015 per gli eventi del 4-7 febbraio 2015; n. 292/2015 per gli eventi del 13-14 settembre 2015;

**Quadro 2 – Terzietà e assenza di incompatibilità**

|  |  |
| --- | --- |
| 🞎 SI, confermo | Confermando di non essere collegato né professionalmente né economicamente, in modo diretto o indiretto, con l’attività economica e produttiva potenziale beneficiaria del contributo, con il suo titolare o legale rappresentante, con il tecnico progettista, con il tecnico direttore dei lavori. |

**EFFETTUATE LE NECESSARIE VERIFICHE**

**Quadro 3 – Generalità e nesso causale**

|  |  |
| --- | --- |
| Che l’attività economica e produttiva svolta nella sede colpita dall’evento calamitoso consiste in: | Descrizione dettagliata dell’attività effettivamente svolta |
|  |
| Che la sede dell’attività economica e produttiva è stata/non è stata dichiarata inagibile parzialmente o totalmente con Ordinanza del Sindaco | 🞎 agibile; 🞎inagibile totalmente; 🞎inagibile parzialmente;  *se inagibile, indicare sempre gli estremi dell’Ordinanza* |
| Ordinanza del Sindaco n…… ..del…. /…./…. |
| Che è stata consegnata al Comune competente la scheda C di ricognizione dei danni subiti dalle attività economiche e produttive in attuazione delle ordinanze del Capo del Dipartimento Protezione Civile. | Indicare il Comune al quale è stata consegnata la scheda |
|  |
| n. di protocollo \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ data\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ di consegna della scheda C |
| Scheda della quale ho preso visione*:* 🞎 NO 🞎 SI |
| Che sono stati eseguiti, d’intesa col committente, uno o più sopralluoghi nella sede colpita dall’evento calamitoso allo scopo di valutare lo stato dei danni conseguenti, come descritto in perizia e per le tipologie di danno elencate. | Specificare le date di sopralluogo: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Selezionare le tipologie di danno considerate in perizia:  🞎 a immobili nei quali ha sede l’attività per i danni ammissibili;  🞎 a macchinari e attrezzature registrati e direttamente funzionali all’esercizio dell’attività, danneggiati e distrutti  🞎 a scorte di materie prime, semilavorati e prodotti finiti danneggiati o distrutti e non più utilizzabili |
| Che sussiste nesso di causalità tra l’evento calamitoso e i danni di cui alla presente perizia | 🞎 SI, confermo, indicando sotto la data dell’evento |
| 🞎🞎/🞎🞎/🞎🞎🞎🞎 gg/mm/anno |
| 🞎 SI, confermo | Conferma che le stime in quantità e valore dei beni danneggiati e degli interventi ammissibili ex art. 2 comma 1 lettere b) e c) della Direttiva regionale dovranno essere basati sui costi di riparazione o sul valore economico che gli attivi colpiti avevano prima della calamità. Tale calcolo non supera i costi di riparazione o la diminuzione del valore equo di mercato a seguito della calamità, ossia la differenza tra il valore degli attivi immediatamente prima e immediatamente dopo il verificarsi della calamità, come previsto dall’art. 50 del Regolamento UE 651/2014 in materia di “*Regimi di aiuti destinati a ovviare ai danni arrecati da determinate calamità naturali”* |

**PER DANNI RIGUARDANTI gli IMMOBILI. INTERVENTI DI ripristino strutturale e funzionale dell’immobile nel quale ha sede l’attività economica e produttiva**

**Quadro 4 – Identificazione delle unità immobiliari distrutte o danneggiate e loro conformità**

|  |  |
| --- | --- |
| Che le unità immobiliari danneggiate o distrutte ex art. 3, comma 4, della Direttiva regionale sono in numero di 🞎🞎, da indicare tramite numero progressivo, rispettivamente ubicate e caratterizzate come segue: | |
| Unità immobiliare n. 🞎🞎 | |
| Comune di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Provincia \_\_\_\_ | |
| Via/Piazza \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. civico \_\_\_\_\_ | |
| coi dati catastali: Foglio \_\_\_\_\_ Mappale/Particella­­\_ \_\_\_\_\_ Subalterno ­­\_­\_\_\_ \_Categoria\_\_\_\_\_\_Classe\_\_\_\_\_\_\_  Rendita \_\_\_\_\_ \_\_Intestazione catastale\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| Che trattasi di | 🞎 sede principale; 🞎 sede operativa/unità locale |
| se pertinenza specificare di quali unità immobiliare\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ indicando se direttamente funzionale all’attività economica e produttiva: 🞎 SI, direttamente funzionale; 🞎 NO\* |
| Che il titolo di godimento dell’attività economica e produttiva é | 🞎 Proprietà; 🞎 Affitto; 🞎 Comodato; 🞎 Usufrutto; 🞎 Leasing; 🞎 Altro/misto |
| se “Altro/misto”, specificare: |
| Che (se titolo diverso dalla Proprietà) | la spesa dei ripristini è stata integralmente sostenuta alla data di presentazione della domanda (art. 5, comma 3, Direttiva regionale): 🞎 SI; 🞎 NO\*\* |
| Che trattasi di bene: | il cui titolo di godimento è supportato da documentazione registrata o scritta:  🞎 SI, Specifica del documento: *all’atto/contratto di usufrutto, affitto, comodato, leasing etc.,* |
| iscritto nei libri contabili aziendali:  🞎 SI, Specifica del documento: |
| Che trattasi di unità immobiliare che, alla data dell’evento calamitoso: | risultava essere iscritta al catasto fabbricati o era stata presentata domanda di iscrizione al suddetto catasto: 🞎SI 🞎 NO*\*\** |
| non risultava essere collabente: 🞎SI 🞎 NO*\*\** |
| non risultava essere in costruzione: 🞎SI 🞎 NO*\*\** |
| risultava edificata nel rispetto delle disposizioni di Legge ovvero, i prescritti titoli abilitativi erano stati conseguiti in sanatoria: 🞎SI 🞎 NO*\*\** |
| *\*) in caso di NO prima di procedere alla compilazione verificare le specifiche di cui all’art. 4 della Direttiva* regionale*.* | |
| *\*\*) in caso di NO interrompere la compilazione della presente sezione.* | |

***Nota bene: Il quadro va replicato tante volte quante sono le unità immobiliari risultanti danneggiate dall’evento.***

**Quadro 5 – Descrizione dettagliata dei danni subiti dalle unità immobiliari e connessione con l’evento**

Descrivere dettagliatamente i danni subiti dalle singole unità immobiliari ove ha sede l’attività economica e produttiva come meglio specificato all’art. 3, commi 4 e 5, della Direttiva regionale e dalle strutture edili interessate, in applicazione dell’art. 9 della medesima Direttiva regionale.

Riportare per ogni singola unità immobiliare il numero identificativo del quadro precedente.

Se è stata emessa Ordinanza di inagibilità indicare con esattezza i vani interessati.

Specificare l’entità del danno con esplicito riferimento all’evento calamitoso. Per esempio: in caso di allagamento indicare il livello raggiunto dall’acqua e dal fango, in caso di frana indicare la porzione di fabbricato coinvolta dallo smottamento, dando riscontro di coerenza e piena evidenza del nesso di causalità con l’evento stesso, avvalendosi di riferimenti con la planimetria catastale allegata, lo stato di fatto e lo stato legittimo dell’immobile, altra documentazione disponibile (fotografie, disegni ecc.).

**Quadro 6 – Riepilogo danni ammissibili per unità immobiliare e tipologia**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Elenco dei danni per singole unità immobiliari specificando le tipologie di cui all’art. 3, comma 4, della Direttiva regionale (vedi nota in calce \*), le misure e/o quantità effettivamente danneggiate con idonei riferimenti documentali (si ricorda che le carenze nella dimostrazione del nesso di causalità o di prove documentali sono motivo di mancati riconoscimenti in sede di definizione del contributo). | | | | | | |
| Unità immobiliare con numero | Tipologia (\*) (cifra a sinistra e lettera a destra) | | Specifici danni trattati nella descrizione dettagliata | Unità di misura utilizzata | Quantità | Evidenza del nesso di causalità (\*\*) |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| *\*) Indicare per ogni riga il danno relativo a una sola delle Tipologie riportate qui a seguito: 1-strutture portanti; 2-impianti: a) elettrico, b) citofonico, c) di diffusione del segnale televisivo, d) per allarme, e) rete dati lan, f) termico, di climatizzazione, g) idrico/fognario, h) ascensore, montascale; 3-finiture interne ed esterne: i) intonacatura e imbiancatura interne ed esterne, j) pavimentazione interna, k) rivestimenti parietali diversi, l) controsoffittature, m) tramezzature e divisori in generale; 4-serramenti interni ed esterni.*  *Nel caso delle tipologie principali 1-strutture portanti e 4-serramenti interni ed esterni non compilare la seconda colonna, dedicata alla lettera.* | | | | | | |
| *\*\*) indicare in tabella le prove documentali, tramite precisi riferimenti alle planimetrie catastali, allo stato di fatto e allo stato legittimo dell’immobile nonché ad altro documentazione disponibile (fotografie, disegni ecc.) allegati alla perizia.* | | | | | | |

**Quadro 7 – Descrizione dettagliata e stima economica degli interventi ammissibili su unità immobiliari**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Descrivere dettagliatamente gli interventi finalizzati al ripristino strutturale e funzionale degli immobili nei quali ha sede l’attività economica e produttiva, compresi quelli comportanti adeguamenti obbligatori per legge, e stimarne il costo di ripristino, attraverso l’allegato computo metrico estimativo alla presente perizia asseverata e nel quale devono essere indicate le unità di misura ed i prezzi unitari, sulla base del prezziario di cui alla deliberazione della Giunta Regionale 23 luglio 2012, n. 1048, recante “Approvazione dell’elenco regionale dei prezzi delle opere pubbliche come previsto dall’articolo 8 della Legge Regionale n. 11 ai sensi dell’art. 133 del D. lgs. 163/2006” e s.m.i**.** (aggiornamento 2015)o, per le voci di spesa ivi non previste,sulla base di prezziari approvati da enti pubblici, camere di commercio o altre istituzioni pubbliche presenti nel territorio colpito dall’evento calamitoso, indicando anche l’importo IVA se indetraibile (si ricorda che le carenze nella dimostrazione del nesso tra danni e congrui interventi di ripristino/ricostruzione saranno origine di eventuali mancati riconoscimenti in sede di definizione del contributo). | | | |
| **DESCRIZIONE DETTAGLIATA (\*)** | | | |
| *\*) La descrizione dovrà consentire di comprendere agevolmente ubicazione e scopo dell’intervento tramite riferimenti con i Quadri 5 e 6 con la planimetria catastale allegata, lo stato di fatto e lo stato legittimo dell’immobile, altra documentazione disponibile (fotografie, disegni ecc.). Nel caso alcuni interventi siano già stati eseguiti e i loro costi vengano ritenuti incongrui occorre riparametrarne il valore nel computo metrico,*  *Indicare gli interventi per le tipologie ammissibili in ogni singola unità immobiliare nel seguente ordine: 1-strutture portanti; 2-impianti: a) elettrico, b) citofonico, c) di diffusione del segnale televisivo, d) per allarme, e) rete dati lan, f) termico, di climatizzazione, g) idrico/fognario, h) ascensore, montascale; 3-finiture interne ed esterne: i) intonacatura e imbiancatura interne ed esterne, j) pavimentazione interna, k) rivestimenti parietali diversi, l) controsoffittature, m) tramezzature e divisori in generale; 4-serramenti interni ed esterni;*  *Specificare e quantificare per ognuna di esse se vi siano: adeguamenti obbligatori per legge, migliorie a carico del committente (art. 3, comma 4, della Direttiva* *regionale).*  *Specificare il calcolo delle prestazioni tecniche nei limiti ex art. 3, comma 5, della Direttiva* *regionale.* | | | |
| **SPECIFICITA’ DELL’INTERVENTO**  specifiche concernenti i sottoelencati punti da A a H, selezionando una delle risposte nei due casi A-B-C e G-H, le restanti se di competenza. | | | |
| **🞎**A | Già interamente realizzato coi lavori terminati e contabilizzati | **🞎**E | Se si rendano o si siano resi necessari adeguamenti obbligatori (indicare nella descrizione dettagliata, la normativa, l’intervento specifico e i relativi costi) |
| **🞎**B | Intervento ancora da iniziarsi | **🞎**F | Se siano state effettuate o siano previste migliorie a carico del committente (indicare nella descrizione dettagliata, l’intervento specifico e i relativi costi) |
| **🞎**C | Intervento iniziato ma solo parzialmente realizzato | **🞎**G | Intervento riguardante ripristini nella sede colpita |
| **🞎**D | Se vi siano o vi siano state esigenze di demolizioni totali o parziali | **🞎**H | Interventi riguardanti la ricostruzione in sito |

**Quadro 8 – Riepilogo economico degli interventi per unità immobiliare e tipologia**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Elenco degli interventi sulle singole unità immobiliari specificando le tipologie di cui all’art. 3, comma 4, della Direttiva regionale (vedi nota in calce \*), i costi e le altre informazioni richieste (si ricorda che le carenze nella dimostrazione del nesso di causalità o di prove documentali sono motivo di eventuali mancati riconoscimenti in sede di definizione del contributo). | | | | | | | | |
| Unità immobiliare con numero | Tipologia (\*) (cifra a sinistra e lettera a destra) | | Specifici interventi trattati nella descrizione dettagliata | Costo esclusa IVA (\*\*) | IVA | Costo inclusa IVA se non detraibile | Di cui già sostenuto (\*\*\*) | Di cui ammissibile (\*\*\*\*) |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *\*) Indicare per ogni riga il danno relativo a una sola delle tipologie riportate qui a seguito: 1-strutture portanti; 2-impianti: a) elettrico, b) citofonico, c) di diffusione del segnale televisivo, d) per allarme, e) rete dati lan, f) termico, di climatizzazione, g) idrico/fognario, h) ascensore, montascale; 3-finiture interne ed esterne: i) intonacatura e imbiancatura interne ed esterne, j) pavimentazione interna, k) rivestimenti parietali diversi, l) controsoffittature, m) tramezzature e divisori in generale; 4-serramenti interni ed esterni.*  *Nel caso delle tipologie principali 1-strutture portanti e 4-serramenti interni ed esterni non compilare la seconda colonna, dedicata alla lettera.*  *Nel caso vi siano adeguamenti obbligatori per legge e/o eventuali migliorie, specificare in singole righe immediatamente successive alla tipologia correlata con indicazione puntuale dei relativi costi, ricordando che i primi sono ammissibili e le seconde sempre e comunque a carico del beneficiario (art. 3 comma 4 della Direttiva regionale). Indicare in conclusione le Prestazioni tecniche nei limiti ex art. 3, comma 5, della Direttiva* *regionale.* | | | | | | | | |
| *\*\*) come da computo metrico-estimativo in allegato.* | | | | | | | | |
| *\*\*\*) Nel caso di costi sostenuti ma ridefiniti per motivi di congruità, riportare il costo ridefinito e quantificare in proporzione la quota effettivamente già pagata/contabilizzata, comprensiva di IVA se indetraibile.* | | | | | | | | |
| *\*\*\*\*) Si ricorda, come la Direttiva regionale richieda di:*  *-attestare, nel caso di spese già sostenute, la congruità delle stesse con i prezziari di cui all’’art. 9, comma 1, lettera b.3), della Direttiva regionale, producendo il computo metrico estimativo di cui alla contabilità finale dei lavori ovvero, in caso di accertata incongruità, rideterminando in diminuzione i costi unitari e quindi il costo complessivo;*  *-distinguere i costi ammissibili da quelli non ammissibili a contributo per eventuali interventi già eseguiti o da eseguirsi, in applicazione della Direttiva regionale;*  *-distinguere i costi per gli adeguamenti di legge, ammissibili a contributo, dalle eventuali migliorie comunque a carico del titolare del contributo.* | | | | | | | | |

**PER DANNI RIGUARDANTI**

**macchinari e attrezzature registrati E direttamente funzionali all’esercizio dell’attività**

**Quadro 9 – Descrizione dettagliata dei danni a macchinari e attrezzature registrati direttamente funzionali all’esercizio dell’attività**

**e connessione con l’evento**

|  |
| --- |
| Indicare il numero complessivo dei beni danneggiati 🞎🞎🞎.  *Attribuire un codice unico identificativo e progressivo a ogni singolo bene danneggiato, da riprendere poi in relazione agli interventi di ripristino o sostituzione descritti nei quadri successivi.* |
| **DESCRIZIONE DETTAGLIATA (\*)** |
| *\*) Per ogni bene danneggiato, Indicare in dettaglio le ubicazioni e il tipo di danno subito a causa dell’evento calamitoso, dando evidenza del nesso causale (si ricorda che le carenze nella dimostrazione del nesso di causalità o di prove documentali saranno origine di eventuali mancati riconoscimenti in sede di definizione del contributo).*  *Indicare le caratteristiche funzionali tramite la documentazione tecnico-contabile disponibile al momento dell’evento, attestandone le reali condizioni di operatività e di utilizzo, la natura dei diritti sul bene (locazione, leasing…) e, se di proprietà, specificare il costo storico con data di acquisto, quelli che sono stati riparati in quanto danneggiati e quelli che sono stati sostituiti per distruzione o in quanto fuori uso o venduti: in tali casi fornire specifica documentazione sulla destinazione del bene danneggiato, i prezzi di realizzo e i costi sostenuti per riparazione o smaltimento.*  *Per ogni bene va specificato quanto richiesto dall’articolo 3, comma 6, della Direttiva regionale precedentemente all’evento calamitoso, indicando con precisione gli estremi dei documenti di riferimento.*  *Le stime in quantità e valore dei beni danneggiati ammissibili ex art. 2 comma 1 lettera b) dovranno essere basati sul valore economico che gli attivi colpiti avevano immediatamente prima della calamità (valore alla data dell’evento) oppure sul costo di riparazione; specificare il criterio utilizzato.*  *Inserire ogni altra informazione si ritenga utile alla comprensione dei danni.* |

**Quadro 10 – Riepilogo danni ammissibili dei singoli macchinari e attrezzature**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Codice unico Identificativo di bene danneggiato (e intervento) (\*) | Ubicazione: unità im-mobiliare e vano (\*\*) | Tipo-logia (\*\*\*) | Specifiche del bene e dei danni trattati in descrizione (\*\*\*\*) | Indicare se  riparabile (R) o (S) da Sostituire | Diritti sul bene (proprietà, leasing ecc.) | Se in proprietà, costo di acquisto | Evidenza del nesso di causalità (\*\*\*\*\*) | Iscrizione in documento contabile aziendale a norma dell’art. 3, comma 6, della Direttivaregionale | Valore alla data evento |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| n |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *\*) Il codice unico sarà utilizzato per individuare il corrispondente intervento di ripristino o sostituzione descritto nei quadri successivi.* | | | | | | | | | |
| *\*\*) Tramite riferimenti con planimetria catastale allegata, stato di fatto e stato legittimo dell’immobile, altra documentazione disponibile (fotografie, ecc.).* | | | | | | | | | |
| *\*\*\*) Tipologie: 5- Macchinari; 6-Attrezzature; registrati e direttamente funzionali all’attività economica e produttiva.* | | | | | | | | | |
| *\*\*\*\*) Indicare il tipo di macchinario o di attrezzatura.* | | | | | | | | | |
| *\*\*\*\*\*) Indicare in tabella le prove documentali, tramite precisi riferimenti alla documentazione disponibile (fotografie, disegni ecc.).* | | | | | | | | | |

**Quadro 11 – Relazione descrittiva del programma di riacquisto e/o riparazione dei macchinari e attrezzature con indicazione dettagliata di valori e costi**

Relazione dettagliata ex art. 9, comma 2, punto 1, della Direttiva regionalecon specifiche idonee a collegare i beni danneggiati a quelli riacquistati e/o riparati ai sensi dell’articolo 2, comma 2, e dell’articolo 3, comma 6, della Direttiva regionale.

|  |
| --- |
| **RELAZIONE DESCRITTIVA** |
| *Inserire ogni altra informazione si ritenga utile alla comprensione dei danni.* |

**Quadro 12 – Riepilogo economico degli interventi su macchinari e attrezzature**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Codice unico Identificativo di bene danneggiato (intervento) (\*) | Ubicazione: unità im-mobiliare e vano (\*\*) | Specifiche dell’intervento (indicare: “ripristino” o “sostituzione”) | Costo o stima di riacquisto o riparazione (\*\*\*) | Diritti sul bene (proprietà, leasing ecc.) | Equivalenza rendimento economico (\*\*\*\*) | Ricavi per vendite (€ e estremi documentali) | Costi per smaltimento (€ e estremi documentali) | Iscrizione in docu-mento contabile aziendale a norma dell’art. 3, comma 6, della Direttiva regionale | (valore di i-scrizione nel documento indicato) |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| n. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *\*) Per ogni codice unico indicato al quadro 10 indicare il corrispondente intervento di ripristino o sostituzione mantenendo lo stesso codice.* | | | | | | | | | |
| *\*\*) tramite riferimenti con planimetria catastale allegata, stato di fatto e stato legittimo dell’immobile, altra documentazione disponibile (fotografie, ecc.).* | | | | | | | | | |
| *\*\*\*) Indicare il costo in euro e il tipo di documento probante da allegare alla presente perizia fornendone gli opportuni riferimenti. Nel caso alcuni interventi siano già stati eseguiti e i loro costi vengano ritenuti incongrui occorre riparametrarne il valore.* | | | | | | | | | |
| *\*\*\*\*) Se il macchinario o attrezzatura ha un rendimento economico perfettamente equivalente o inferiore a quello sostituito o riparato indicare “0”, se superiore, stimarne l’incremento di rendimento economico in percentuale rispetto alle prestazioni di quello sostituito o riparato.* | | | | | | | | | |

**PER DANNI RIGUARDANTI**

**scorte di materie prime, semilavorati e prodotti finiti distrutti o danneggiati e non più utilizzabili**

**Quadro 13 – Descrizione dettagliata dei danni a scorte di materie prime, semilavorati e prodotti finiti registrati direttamente funzionali all’esercizio dell’attività e connessione con l’evento**

|  |
| --- |
| Indicare il numero complessivo dei beni danneggiati 🞎🞎🞎.  *Attribuire un codice unico identificativo e progressivo a ogni singolo danno segnalato, da riprendere poi in relazione agli interventi di riacquisto e/o ripristino descritti nei quadri successivi.* |
| **DESCRIZIONE DETTAGLIATA (\*)** |
| *\*) Per ogni bene danneggiato, Indicare in dettaglio le ubicazioni e il tipo di danno subito a causa dell’evento calamitoso, dando evidenza del nesso causale (si ricorda che le carenze nella dimostrazione del nesso di causalità o di prove documentali saranno origine di eventuali mancati riconoscimenti in sede di definizione del contributo).*  *Indicare quantità, qualità e valore delle materie prime, dei semilavorati e dei prodotti finiti non più utilizzabili tramite la documentazione tecnico-contabile disponibile al momento dell’evento, attestandone le reali condizioni di utilizzo, e in ogni caso il valore stimato al momento dell’evento.*  *Indicare quelli che sono stati danneggiati e quelli che sono stati sostituiti per distruzione o in quanto fuori uso o venduti: in tali casi fornire specifica documentazione sulla destinazione del bene danneggiato, i prezzi di realizzo e i costi sostenuti per lo smaltimento*  *Per ogni bene va specificato quanto richiesto dall’articolo 3, comma 6, della Direttiva regionale precedentemente all’evento calamitoso, indicando con precisione gli estremi dei documenti di riferimento.*  *Le stime in quantità e valore dei beni danneggiati ammissibili ex art. 2 comma 1 lettera c) dovranno essere basati sul valore economico che gli attivi colpiti avevano immediatamente prima della calamità (valore alla data dell’evento) oppure il ripristino della loro funzionalità; specificare il criterio utilizzato.*  *Inserire ogni altra informazione si ritenga utile alla comprensione dei danni.* |

**Quadro 14 – Riepilogo dei danni ammissibili a scorte di materie prime, semilavorati e prodotti finiti**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Codice unico Identificativo di bene danneggiato (e intervento) (\*) | Ubicazione: unità immobiliare e vano (\*\*) | Tipo-logia (\*\*\*) | Specifiche del bene e quantità (*indicare il tipo di materia prima, semilavorato o prodotto finito*) | Specifiche del danno (\*\*\*\*) | Diritti sul bene (proprietà, ecc.) | costo di acquisto o di pro-duzione | Evidenza del nesso di causalità (\*\*\*\*\*). | Iscrizione in docu-mento contabile aziendale a norma dell’art. 3, comma 6, della Direttiva regionale | (valore di i-scrizione nel documento indicato) |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| n |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *\*) il codice unico sarà utilizzato per individuare il corrispondente intervento di riacquisto o ripristino descritto nei quadri successivi.* | | | | | | | | | |
| *\*\*) tramite riferimenti con planimetria catastale allegata, stato di fatto e stato legittimo dell’immobile, altra documentazione disponibile (fotografie, ecc.).* | | | | | | | | | |
| *\*\*\*) Tipologie: 7 – Materie prime, 8– Semilavorati, 9 – Prodotti finiti; registrati direttamente funzionali all’attività economica produttiva.* | | | | | | | | | |
| *\*\*\*\*) Per ogni singolo bene indicare se è danneggiato o distrutto e non più utilizzabile.* | | | | | | | | | |
| *\*\*\*\*\*) indicare in tabella le prove documentali, tramite precisi riferimenti alla documentazione disponibile (fotografie, disegni ecc.).* | | | | | | | | | |

**Quadro 15 – Relazione descrittiva del programma di riacquisto e/o ripristino di scorte di materie prime, semilavorati e prodotti finiti con indicazione dettagliata di valori e costi.**

|  |
| --- |
| Relazione dettagliata ex art. 9, comma 2, punto 2, della Direttiva regionale con specifiche idonee a collegare i beni danneggiati a quelli riacquistati e/o ripristinati ai sensi dell’articolo 2, comma 2, e articolo 3, comma 6, della Direttiva regionale. |
| **RELAZIONE DESCRITTIVA** |
| *Inserire ogni altra informazione si ritenga utile alla comprensione dei danni.* |

**Quadro 16 – Riepilogo economico degli interventi su scorte di materie prime, semilavorati e prodotti finiti.**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Codice unico identificativo di bene danneggiato (e di intervento) (\*) | Ubicazione: unità im-mobiliare e vano (\*\*) | Voci delle scorte di magazzino ricostituite | Speci-fiche su quan-tità | Costo di riacquisto/ sostituzione  (\*\*\*) | Costo di ripristino/ recupero (\*\*\*) | Ricavi per vendite (€ e estremi documentali) | Costi per smaltimento (€ e estremi documentali) | Iscrizione in documenti contabili aziendali (indicare esatti estremi documentali) |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| *\*) Per ogni codice unico di bene danneggiato indicato al* ***quadro 14*** *indicare il corrispondente intervento di riacquisto o ripristino mantenendo lo stesso codice.* | | | | | | | | |
| *\*\*) indicare in tabella le prove documentali, tramite precisi riferimenti ad altra documentazione disponibile (fotografie, disegni ecc.).* | | | | | | | | |
| *\*\*\*) Indicare il costo in euro e il tipo di documento probante da allegare alla presente perizia fornendone gli opportuni riferimenti. Nel caso alcuni interventi siano già stati eseguiti e i loro costi vengano ritenuti incongrui occorre riparametrarne il valore.* | | | | | | | | |

**Quadro 17 – Sintesi dei costi ammissibili relativi a Immobili per tipologia e fornitore**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Tipologia (\*) (cifra a sinistra e lettera a destra) | | Lavori  eseguiti (E) o  da eseguire (D) | Descrizione sintetica dei beni oggetto della prestazione, con specifiche in termini di qualità e quantità e eventuali note | n. e data fattura; in alternativa, indicare “computo metrico” | Fornitore  Denominazione e partita IVA | Importo al netto di IVA(\*\*\*) | Importo al lordo di IVA, se indetraibile (\*\*\*) |
|  |  | 🞎E; 🞎D |  |  |  |  |  |
|  |  | 🞎E; 🞎D |  |  |  |  |  |
|  |  | 🞎E; 🞎D |  |  |  |  |  |
|  |  | 🞎E; 🞎D |  |  |  |  |  |
|  |  | 🞎E; 🞎D |  |  |  |  |  |
|  |  | 🞎E; 🞎D |  |  |  |  |  |
| Prestazioni tecniche (\*\*) | | Spese sostenute |  |  |  |  |  |
| Spese da sostenere |  |  |  |  |  |
| TOTALE (in euro) | | Interventi Eseguiti |  |  |  |  |  |
| Interventi da eseguire |  |  |  |  |  |

|  |
| --- |
| *\*) Indicare per ogni riga l’intervento relativo a una sola delle Tipologie riportate qui a seguito: 1-strutture portanti; 2-impianti: a) elettrico, b) citofonico, c) di diffusione del segnale televisivo, d) per allarme, e) rete dati lan, f) termico, di climatizzazione, g) idrico/fognario, h) ascensore, montascale; 3-finiture interne ed esterne: i) intonacatura e imbiancatura interne ed esterne, j) pavimentazione interna, k) rivestimenti parietali diversi, l) controsoffittature, m) tramezzature e divisori in generale; 4-serramenti interni ed esterni. Indicare per ogni tipologia i lavori già eseguiti e nella riga successiva quelli da eseguire.*  *Nel caso delle tipologie principali 1-strutture portanti e 4-serramenti interni ed esterni non compilare la seconda colonna, dedicata alla lettera.*  *\*\*) Relativamente alle prestazioni tecniche, se non già pagate, si dovrà fare riferimento a un preventivo timbrato e firmato dal professionista incaricato. In ogni caso tali spese tecniche da riportare in tabella non dovranno superare il limite ex art. 3, comma 5, della Direttiva regionale.*  *\*\*\*) Per gli interventi ancora da eseguire, indicare l’importo da computo metrico.* |
|  |

**Quadro 18 – Schema sinottico dei danni e dei ripristini riguardanti Immobili e dei relativi valori e costi**

Le opere necessarie al ripristino strutturale e funzionale dell’immobile, nel limite di cui all’art. 3, comma 1, della Direttiva regionale, sono le seguenti:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | |
| **“Ripristino strutturale e funzionale dell’immobile nel quale ha sede l’attività”** | | | | | | |
|  | Importo indicato in scheda C  (A) | Importo stimato con la presente perizia  (B) | Lavori di ripristino già eseguiti  (C) | Lavori di ripristino ancora da eseguire  (D) | Importo totale dei Lavori di ripristino  (C+D)  (E) | Minor valore tra i tre importi  A- B- E |
| TOTALE 1-Strutture portanti |  |  |  |  |  |  |
| TOTALE 2-Impianti (\*) |  |  |  |  |  |  |
| TOTALE 3-Finiture (\*\*) |  |  |  |  |  |  |
| TOTALE 4-Serramenti interni e esterni |  |  |  |  |  |  |
| TOTALE Prestazioni tecniche (\*\*\*) |  |  |  |  |  |  |
| **TOTALE (in euro)** |  |  |  |  |  |  |
| *\*) impianti: elettrico, citofonico, di diffusione del segnale televisivo, per allarme, rete dati lan, termico, di climatizzazione, idrico/fognario, ascensore, montascale;* | | | | | | |
| *\*\*) finiture interne ed esterne: intonacatura e imbiancatura interne ed esterne, pavimentazione interna, rivestimenti parietali diversi, controsoffittature, tramezzature e divisori in generale;* | | | | | | |
| *\*\*\*) le spese per prestazioni tecniche (Progettazione, DL, etc.) da riportare in tabella non dovranno superare il limite ex art. 3, comma 5, della Direttiva regionale.* ***NB: il costo sostenuto per la redazione della perizia******non è ammissibile****.* | | | | | | |
| ***N.B: Gli importi dovranno essere indicati IVA inclusa solo se questa non è detraibile.*** | | | | | | |

**Quadro 19 – Sintesi dei costi ammissibili relativi a macchinari e attrezzature per tipologia e fornitore**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Tipologia (\*) | Interventi  eseguiti (E) o  da eseguire (D) | Descrizione sintetica dei beni oggetto della prestazione, con specifiche in termini di qualità e quantità e eventuali note | n. e data fattura, in alternativa, indicare “stima” | Fornitore  Denominazione e partita IVA | Importo al netto di IVA | Importo al lordo di IVA, se indetraibile |
|  | 🞎E; 🞎D |  |  |  |  |  |
|  | 🞎E; 🞎D |  |  |  |  |  |
|  | 🞎E; 🞎D |  |  |  |  |  |
|  | 🞎E; 🞎D |  |  |  |  |  |
|  | 🞎E; 🞎D |  |  |  |  |  |
|  | 🞎E; 🞎D |  |  |  |  |  |
|  | 🞎E; 🞎D |  |  |  |  |  |
| **TOTALE (in euro)** | **Eseguiti** |  |  |  |  |  |
| **Da eseguire** |  |  |  |  |  |

*\*) Indicare per ogni riga: Macchinario o Attrezzatura*

.

**Quadro 20 – Schema sinottico dei danni e dei ripristini riguardanti macchinari e attrezzature e dei relativi valori e costi**

gli interventi di ripristino o sostituzione, nel limite di cui all’art. 3, comma 1, della Direttiva regionale, sono i seguenti:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | |
| **“Ripristino o sostituzione dei macchinari e delle attrezzature danneggiati o distrutti”** | | | | | | |
|  | Importo indicato in scheda C  (A) | Importo stimato con la presente perizia  (B) | ripristini o sostituzioni già eseguiti  (C) | ripristini o sostituzioni ancora da eseguire  (D) | Importo totale riacquisto/riparazione  (C+D)  (E) | Minor valore tra i tre importi  A- B -E |
| TOTALE 5 - Macchinari |  |  |  |  |  |  |
| TOTALE 6 - Attrezzature |  |  |  |  |  |  |
| **TOTALE (in euro)** |  |  |  |  |  |  |
| ***N.B: Gli importi dovranno essere indicati IVA inclusa solo se questa non è detraibile.*** | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | |
| **Quadro 21 – Sintesi dei costi ammissibili relativi a scorte di materie prime, semilavorati e prodotti finiti danneggiati o distrutti e non più utilizzabili** | | | | | | |
| Tipologia (\*) | Interventi  eseguiti (E) o  da eseguire (D) | Descrizione sintetica dei beni oggetto della prestazione, con specifiche in termini di qualità e quantità e eventuali note | n. e data fattura, in alternativa, indicare “stima” | Fornitore  Denominazione e partita IVA | Importo al netto di IVA | Importo al lordo di IVA, se indetraibile |
|  | 🞎E; 🞎D |  |  |  |  |  |
|  | 🞎E; 🞎D |  |  |  |  |  |
|  | 🞎E; 🞎D |  |  |  |  |  |
|  | 🞎E; 🞎D |  |  |  |  |  |
|  | 🞎E; 🞎D |  |  |  |  |  |
|  | 🞎E; 🞎D |  |  |  |  |  |
|  | 🞎E; 🞎D |  |  |  |  |  |
| **TOTALE (in euro)** | **Eseguiti** |  |  |  |  |  |
| **Da eseguire** |  |  |  |  |  |

*\*) Indicare per ogni riga: Materie prime; Semilavorati; Prodotti finiti.*

**Quadro 22 – Schema sinottico degli acquisti o riparazioni riguardanti scorte di materie prime, semilavorati e prodotti finiti e dei relativi valori e costi**

gli interventi di acquisto o riparazione necessari, nel limite di cui all’art. 3, comma 1, della Direttiva regionale, sono i seguenti:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | | | | | | |
| **“Acquisto o riparazione delle scorte di materie prime, semilavorati e prodotti finiti danneggiati o distrutti e non più utilizzabili”** | | | | | | |
|  | Importo indicato in scheda C  (A) | Importo stimato con la presente perizia  (B) | Acquisti/riparazioni già eseguiti  (C) | Acquisti/riparazioni ancora da eseguire  (D) | Importo totale Acquisti/riparazioni  (C+D)  (E) | Minor valore tra importi  A- B- E |
| TOTALE 7 - Materie prime |  |  |  |  |  |  |
| TOTALE 8 - Semilavorati |  |  |  |  |  |  |
| TOTALE 9 – Prodotti finiti |  |  |  |  |  |  |
| **TOTALE (in euro)** |  |  |  |  |  |  |
| ***N.B: Gli importi dovranno essere indicati IVA inclusa solo se questa non è detraibile.*** | | | | | | |
|  | | | | | | |
|  | | | | | | |

**Allegati alla presente domanda:**

* Documentazione fotografica dello stato dei luoghi (foto, disegni, planimetrie, etc…).
* Visura catastale storica degli immobili sede di danno.
* Planimetria catastale degli immobili sede di danno.
* Stato di fatto e stato legittimo degli immobili sede di danno.
* Computi metrici estimativi di cui all’art. 9, comma 1, lettera, b3) della Direttiva regionale con indicazione delle voci di costo del prezziario regionale o di altri documenti.
* Relazione descrittiva del programma di riacquisto e/o riparazione dei beni danneggiati, con l’indicazione dettagliata dei relativi costi;
* Relazione descrittiva del programma di riacquisto e/o ripristino delle scorte di magazzino gravemente danneggiate e il dettaglio dei relativi costi.
* Copia di un documento di identità del professionista incaricato della stesura della presente perizia asseverata in corso di validità.
* Altro \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**DATA ………/……/………**

**IL TECNICO ABILITATO (Timbro e firma) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*I dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell’ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione sostitutiva di certificato/atto notorio ai sensi e agli effetti degli artt. 46, 47, 75 e 76 del DPR n. 445 del 28/12/2000 viene resa. L’interessato potrà accedere ai dati, chiedendone la correzione, l’integrazione e, ricorrendone gli estremi, la cancellazione o il blocco (informativa prevista dall’art. 13, D. lgs 196/2003).*