

AL COMUNE DI _____ PROVINCIA DI _____

n. progressivo: _____

Mod. B

SEGNALAZIONE DEI DANNI

ALL'UNITÀ IMMOBILIARE, AD USO ABITATIVO O SEDE DI ASSOCIAZIONE SENZA SCOPO DI LUCRO, E AI RELATIVI BENI MOBILI DI PROPRIETÀ PRIVATA CAUSATI DAGLI ECCEZIONALI EVENTI ATMOSFERICI VERIFICATISI NELLA PRIMA DECADE DEL MESE DI DICEMBRE 2020

IL/LA SOTTOSCRITTO/A _____

(Cognome e Nome)

SEGNALA DI AVERE SUBITO I DANNI AI BENI INDICATI NELLE SEZIONI SUCCESSIVE

A tal fine il/la sottoscritto/a rende la dichiarazione sostitutiva di certificato/atto notorio di cui all'All. Mod. B

DATA _____

FIRMA _____

Allegato Modulo B

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICATO/ATTO NOTORIO

Ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000

SEZIONE 1 - Identificazione del soggetto dichiarante

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il ___/___/___

Codice fiscale _____

residente a _____ Prov. _____ CAP _____

indirizzo _____

Tel. _____; Cell. _____; mail _____

PEC _____

in qualità di

proprietario unico dell'unità immobiliare

- comproprietario dell'unità immobiliare
- locatario/comodatario/usufruttuario dell'unità immobiliare (*che si accolla la spesa previo accordo con il proprietario*)
- condomino delegato da altri condomini per le parti comuni danneggiate di un edificio residenziale in cui non è stato nominato l'amministratore condominiale
- amministratore condominiale per le parti comuni danneggiate di un edificio residenziale
- proprietario dei beni mobili distrutti o danneggiati ubicati nell'abitazione distrutta o danneggiata
- legale rappresentante dell'associazione senza scopo di lucro proprietaria comproprietaria locataria/comodataria/usufruttuaria (*che si accolla la spesa previo accordo con il proprietario*) dell'unità immobiliare distrutta o danneggiata sede legale/operativa dell'associazione (*denominazione e codice fiscale dell'associazione* _____)
- legale rappresentante dell'associazione senza scopo di lucro proprietaria dei beni mobili distrutti o danneggiati ubicati nell'unità immobiliare distrutta o danneggiata sede legale/operativa dell'associazione (*denominazione e codice fiscale dell'associazione* _____)

consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 e delle conseguenze previste dall'art. 75 del D.P.R. n. 445/2000 in ordine alla responsabilità penale in caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, sotto la propria personale responsabilità,

DICHIARA

SEZIONE 2 – Dati relativi all'unità immobiliare distrutta o danneggiata e stato di legittimità

- L'UNITÀ IMMOBILIARE:

1) è ubicata in

via/viale/piazza/(altro) _____
al n. civico _____, in località _____, CAP _____
e distinta in catasto al Foglio n. _____, Mappale _____, Sub _____, Categoria _____,
intestazione catastale _____
n. vani catastali _____

2) comprende pertinenza/e O SI O NO (specificare se: cantina, box, etc. e relativi dati catastali

_____ Fg _____ Mapp _____
_____ sub _____ Categoria _____ intestazione catastale _____)

La pertinenza dell'unità immobiliare (se presente):

- è all'interno della stessa unità strutturale in cui è ubicata l'unità principale (abitazione o sede dell'associazione) O SI O NO
- costituisce una unità strutturale distinta dall'unità principale O SI O NO (per la definizione di unità strutturale fare riferimento alle NTC – 2018)

3) alla data dell'evento calamitoso consisteva in:

- abitazione principale del sottoscritto proprietario (*)
- abitazione non principale del sottoscritto proprietario (*)
- abitazione principale del sottoscritto (*) condotta a titolo di diritto reale di godimento (es: usufrutto, etc...) o personale di godimento (es: locazione, comodato).

(*) Per abitazione principale del proprietario o di un terzo (usufruttuario/locatario/comodatario) si intende quella in cui alla data dell'evento calamitoso il proprietario o il terzo aveva la residenza anagrafica. Per abitazione non principale del proprietario si intende quella a disposizione di quest'ultimo e non oggetto di usufrutto/locazione/comodato.

- Sede legale Sede operativa dell'associazione senza scopo di lucro

Indicare i seguenti dati (in caso di locazione, comodato, usufrutto dell'unità immobiliare):

Tipo di atto/contratto (specificare se: locazione, comodato, usufrutto, etc.) _____

Sottoscritto in data ___/___/___ Numero Repertorio _____

Registrato il ___/___/___ c/o l'Ufficio dell'Agenzia delle Entrate di _____,
con N. Registro _____

Dati del/i proprietario/i:

Cognome _____ Nome _____

Denominazione _____

C.F. _____

Dati del/i usufruttuario/locatario/i, comodatario/i, ecc.:

Cognome _____ Nome _____

Denominazione _____

C.F. _____

Parti comuni dell'edificio residenziale/condominiale, all'interno del quale era presente, alla data dell'evento calamitoso, almeno un'abitazione principale del proprietario SI NO

Le parti comuni danneggiate dell'edificio residenziale/condominiale consistono in (*specificare, ad es.: sala condominiale, scale, vano ascensore, etc. anche in relazione allo sviluppo dell'edificio*):

4) è stata:

sgomberata per inagibilità totale con ordinanza sindacale n. _____ del _____ ed eventuale provvedimento di revoca n. _____ del ___/___/___;

dichiarata parzialmente inagibile con ordinanza sindacale n. _____ del _____ ed eventuale provvedimento di revoca n. _____ del ___/___/___;

(indicare le tipologie di vani o le parti dell'unità immobiliare dichiarate inagibili: _____)

non è stata sgomberata

5) è stata:

distrutta danneggiata (da: frana allagamento grandine tromba d'aria vento di burrasca altro _____ (*specificare*))

ripristinata: o in parte o totalmente non è stata ripristinata

6) è costituita da:

n. _____ piani, di cui n. _____ interrati e n. _____ seminterrati;

7) è composta dai seguenti vani catastali:

Tipologia _____ situato al piano _____

Tipologia _____ situato al piano _____

8) è all'interno di un edificio residenziale/condominiale SI NO

9) nel caso di unità immobiliare in condominio, è ubicata al piano/i _____ (*specificare il/i piano/i*);

10) fa parte di un aggregato strutturale SI NO

11) e' stata edificata nel rispetto delle disposizioni di legge (urbanistiche ed edilizie): SI NO

12) se è stata edificata in assenza di titoli abilitativi o in difformità agli stessi, è stata conseguita, alla data dell'evento calamitoso la sanatoria ai sensi di legge: SI NO

13) in caso di difformità, si applica l'art. 19-bis "Tolleranza" della L.R. n. 23/2004: SI NO

14) alla data dell'evento calamitoso era in corso di costruzione: SI NO

15) alla data dell'evento calamitoso era collabente: SI NO

Nesso di causalità tra evento calamitoso e danni subiti

sussiste non sussiste il nesso di causalità tra l'evento calamitoso del ___/___/___ ed i danni subiti dall'unità immobiliare

SEZIONE 3 - Dati relativi ai beni mobili distrutti o danneggiati ubicati nell'unità immobiliare distrutta o danneggiata.

I BENI MOBILI di proprietà del/la sottoscritto/a:

1) Sono stati:

O distrutti O danneggiati da:

frana da allagamento grandine vento di burrasca tromba d'aria altro

_____ (specificare)

2) Erano presenti nei seguenti vani dell'unità immobiliare identificata nella sezione 2:

_____ (ubicata al piano _____) _____ (ubicata/e al piano _____)

_____ (ubicata al piano _____) _____ (ubicata/e al piano _____)

_____ (ubicata al piano _____) _____ (ubicata al piano _____)

Descrizione dei beni distrutti e/o danneggiati _____

Nesso di causalità tra evento calamitoso e danni subiti

sussiste non sussiste il nesso di causalità tra l'evento calamitoso del ___/___/___ ed i danni subiti dai beni mobili

SEZIONE 4 - Indennizzi assicurativi, altre tipologie di contributi

1) l'unità immobiliare, alla data dell'evento calamitoso, era coperta da polizza assicurativa

O SI O NO

- l'indennizzo assicurativo è già stato liquidato/è in fase di liquidazione

O SI per un importo pari a € _____ O NO

- la somma dei premi assicurativi, per il rischio danni da eventi naturali, pagati nel quinquennio precedente all'evento calamitoso è pari ad € _____;

2) per l'unità immobiliare sono state presentate domande di contributo per lo stesso evento presso altri enti:

O SI O NO

- Indicare la denominazione dell'Ente _____
- Indicare il tipo di contributo richiesto _____

- il contributo è stato percepito

O SI per un importo pari a € _____ O NO

SEZIONE 5 – Ricognizione e quantificazione dei danni subiti dall'unità immobiliare e dai relativi beni mobili

Tab. 1 - Quantificazione dei costi per gli interventi di ripristino/sostituzione

Interventi (<i>Specificare gli elementi e le parti danneggiate dell'unità immobiliare</i>)	<i>Costo stimato ancora da sostenere</i>	<i>Costo sostenuto e congruo/estremi fatture</i>	
	<i>Importo in €. Iva inclusa</i>	<i>Importo in €. Iva inclusa</i>	<i>n. e data fatture</i>
Elementi strutturali verticali e orizzontali: _____			
Impianti: _____			
Finiture interne ed esterne: _____			
Serramenti: _____			
Pertinenze: _____			
Beni mobili ubicati nell'unità immobiliare distrutta o danneggiata _____			
Rimozione fango/detriti _____			
Aree e fondi esterni se funzionali all'accesso all'immobile _____			
Adeguamenti obbligatori per legge (<i>indicare la normativa di riferimento</i>)			

_____)				
Prestazioni tecniche (progettazione, DL, ecc.) comprensive di oneri riflessi (cassa previdenziale e IVA): _____ (se, per i lavori edili da eseguire, sono richieste dalla normativa vigente in materia di edilizia)				
Totale costi stimati ancora da sostenere (escluse le migliorie) € _____				
Totale costi sostenuti (escluse le migliorie) € _____				
TOTALE (costi stimati ancora da sostenere + costi sostenuti) € _____ (in lettere Euro _____)				
Migliorie (costi stimati ancora da sostenere+ costi sostenuti) € _____ (in lettere Euro _____)				
TOTALE GENERALE (costi stimati ancora da sostenere+ costi sostenuti+migliorie) € _____ (in lettere Euro _____)				

Il/la sottoscritto/a dichiara, inoltre, di essere consapevole che la presente costituisce mera segnalazione dei danni complessivamente subiti e che solo ed esclusivamente a seguito della eventuale adozione dei provvedimenti dei competenti organi dello Stato di dichiarazione dello stato di emergenza e di stanziamento di appositi fondi, potrà essere riconosciuto, previa presentazione di apposita domanda, il contributo per tutte o per una parte delle fattispecie di danno indicate nella presente segnalazione secondo i criteri e nei limiti dei massimali indicati in tali provvedimenti.

Data ___/___/_____

Firma del dichiarante _____

Informativa per il trattamento dei dati personali

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del "Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)", i dati personali raccolti e contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e che al riguardo all'interessato/a competono tutti i diritti previsti dagli articoli da 15 a 20 del medesimo Regolamento.