

DOMANDA DI CONTRIBUTO

PER I DANNI ALL'ABITAZIONE

O ALLE PARTI COMUNI DELL'EDIFICIO RESIDENZIALE CONDOMINIALE

(DELIBERA DELLA GIUNTA DELLA REGIONE EMILIA ROMAGNA – FONDO REGIONALE DI PROTEZIONE CIVILE)

ANNO _____, MESE _____, GIORNO _____ IN CUI SI E' VERIFICATO L'EVENTO CALAMITOSO CHE HA CAUSATO I DANNI

(Indicare la data dell'evento di riferimento tra quelle dei seguenti eventi, per i quali è stato dichiarato lo stato di crisi regionale con decreti del Presidente della Giunta regionale (DPGR):

(26 luglio 2021 _ DGPR n. 130/2021); (19 settembre 2021 _DPGR n. 143/2021); (4 luglio 2022; 7 luglio 2022; 25-27 luglio 2022; 28-30 luglio 2022; 6-7 agosto 2022; 17-19 agosto 2022 _ DPGR n. 125/2022); (22-23 novembre 2022 _DPGR n. 163/2022)

IL/LA SOTTOSCRITTO/A _____

(Cognome e Nome)

CHIEDE IL CONTRIBUTO

Per il ripristino strutturale e funzionale:

- dell'abitazione danneggiata*
- delle pertinenze danneggiate non costituenti unità strutturali distinte dall'abitazione*
- delle parti comuni danneggiate dell'edificio residenziale condominiale*

A tal fine il/la sottoscritto/a rende di seguito la dichiarazione sostitutiva di certificato/atto notorio

DATA _____

FIRMA _____

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICATO/ATTO NOTORIO

Ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica n. 445/2000

SEZIONE 1 - Identificazione del soggetto dichiarante

Il/La sottoscritto/a _____

nato/a a _____ il ____/____/____

Codice fiscale _____

residente a _____ Prov. _____ CAP _____

SEZIONE 2 – Dati relativi all’unità immobiliare danneggiata (abitazione o edificio residenziale condominiale)

L’unità immobiliare:

1) è ubicata in

via/viale/piazza/(altro) _____
al n. civico _____, in località _____, CAP _____
e distinta in catasto al Foglio n. _____, Mappale _____, Sub _____, Categoria _____,
intestazione catastale _____
n. vani catastali _____

2) comprende pertinenza/e SI NO (*specificare se: cantina, box, etc. e relativi dati catastali*

_____ Fg _____ Mapp _____ sub _____ Categoria _____
intestazione catastale _____)

La pertinenza dell’unità immobiliare (*se presente*) costituisce una unità strutturale distinta dall’unità principale (abitazione) SI NO (*per la definizione di unità strutturale fare riferimento alle NTC – 2018*)

(N.B.: la pertinenza, ancorché danneggiata, se costituisce unità strutturale distinta dall’abitazione, ossia non connessa strutturalmente all’abitazione, non è ammissibile a contributo)

3) è abitazione:

principale (*) del sottoscritto proprietario

di proprietà del sottoscritto, costituente abitazione principale (*) di _____
_____ (*indicare nome/cognome e CF dell’usufruttuario o locatario o comodatario*)

Tipo di atto/contratto (*specificare se: locazione, comodato, usufrutto, etc.*) _____

Sottoscritto in data ____/____/____ Numero Repertorio _____

Registrato il ____/____/____ c/o l’Ufficio dell’Agenzia delle Entrate di _____, con N. Registro _____

() (Per abitazione principale si intende quella in cui alla data dell’evento calamitoso risulta, ai sensi dell’articolo 43 del codice civile, la residenza anagrafica del proprietario o di un terzo che la conduce a titolo di diritto reale (es.: usufrutto) o personale di godimento (es.: locazione, comodato), sulla base di atti o contratti aventi data certa anteriore all’evento calamitoso e registrati entro i termini previsti dalla normativa vigente in materia e comunque entro la data di scadenza prevista per la presentazione della domanda di contributo)*

4) è composta dai seguenti vani catastali:

Tipologia _____ situato al piano _____

Tipologia _____ situato al piano _____

5) è un edificio residenziale condominiale in cui, alla data dell'evento calamitoso, è presente almeno un'abitazione principale: SI NO

Le parti comuni danneggiate dell'edificio residenziale/condominiale consistono in (specificare, ad es.: sala condominiale, scale, vano ascensore, etc. anche in relazione allo sviluppo dell'edificio):

6) è stata:

- distrutta danneggiata (specificare se da: frana allagamento tromba d'aria grandine
 burrasca altro (_____))
 ripristinata: in parte totalmente non è stata ripristinata

7) è stata:

dichiarata totalmente inagibile e sgomberata con ordinanza sindacale n. _____ del ____/____/____ (indicare anche l'eventuale provvedimento di revoca: n. _____ del ____/____/____);

dichiarata parzialmente inagibile con ordinanza sindacale n. _____ del ____/____/____ (indicare anche l'eventuale provvedimento di revoca: n. _____ del ____/____/____)

Indicare le tipologie di vani dichiarati inagibili _____

Sussiste il nesso di causalità tra l'evento calamitoso del ____/____/____ ed i danni subiti dall'unità immobiliare: SI NO

SEZIONE 3 - Descrizione danni e interventi di ripristino (Descrivere i danni e gli interventi di ripristino, indicando i relativi costi, di cui quelli eventualmente già sostenuti, nella Tabella della Sez. 6. Specificare se i danni riguardano l'abitazione e/o la pertinenza o le parti comuni condominiali,)

abitazione pertinenze parti comuni condominiali

Interventi su elementi strutturali verticali e orizzontali (A):

da eseguire eseguiti integralmente eseguiti parzialmente

Descrizione _____

Interventi su finiture interne ed esterne (B):

da eseguire eseguiti integralmente eseguiti parzialmente

Descrizione _____

Interventi su impianti (C):

da eseguire eseguiti integralmente eseguiti parzialmente

Descrizione _____

Interventi su serramenti interni ed esterni (D):

da eseguire eseguiti integralmente eseguiti parzialmente

Descrizione _____

Interventi su ascensore, montascale (E):

da eseguire eseguiti integralmente eseguiti parzialmente

Descrizione _____

Interventi di pulizia e rimozione fango e detriti (F):

da eseguire eseguiti integralmente eseguiti parzialmente

Descrizione _____
(precisare anche se gli interventi sono nell'immobile e/o nell'area esterna pertinenziale)

Adeguamenti obbligatori di legge (G): NO SI (ai sensi della normativa: _____)

da eseguire eseguiti integralmente eseguiti parzialmente

Descrizione _____

Prestazioni Tecniche (progettazione, direzione lavori, ecc.) (H): NO SI (ai sensi della normativa vigente in materia di edilizia e tecnica)

da eseguire eseguiti integralmente eseguiti parzialmente

Descrizione _____

SEZIONE 4 - Indennizzi assicurativi e altre tipologie di contributi

1) l'unità immobiliare/le parti comuni, alla data dell'evento calamitoso, era/no coperta/e da polizza assicurativa per il rischio danni da eventi naturali:

SI NO

- l'indennizzo assicurativo è già stato liquidato:

SI per un importo pari ad € _____ NO

(allegare, se già disponibile, la perizia della compagnia di assicurazioni e la quietanza liberatoria)

2) per l'unità immobiliare sono state presentate domande di contributo per lo stesso evento calamitoso presso altri enti:

SI NO

• indicare la denominazione dell'Ente _____

• indicare i beni danneggiati per cui è stato richiesto il contributo _____

- il contributo è stato percepito:

SI per un importo pari ad € _____ NO

SEZIONE 5 – Dati ulteriori e stato legittimo dell'unità immobiliare

A) L'unità immobiliare:

- 1) è all'interno di un edificio residenziale condominiale SI NO
- 2) nel caso di unità immobiliare in condominio, è ubicata al piano/i _____ (specificare il/i piano/i);
- 3) fa parte di un aggregato strutturale SI NO
- 4) è stata edificata nel rispetto delle disposizioni di legge (urbanistiche ed edilizie): SI NO
- 5) se è stata edificata in assenza di titoli abilitativi o in difformità agli stessi, è stata conseguita, alla data dell'evento calamitoso la sanatoria ai sensi di legge: SI NO
- 6) in caso di difformità, si applica l'art. 19-bis "Tolleranza" della L.R. n. 23/2004: SI NO
- 7) alla data dell'evento calamitoso era in corso di costruzione: SI NO
- 8) alla data dell'evento calamitoso era collabente: SI NO

SEZIONE 6 - Sintesi quantificazione economica degli interventi descritti nella Sez. 3

Tab. 1 – Quantificazione dei costi (riportare la stima complessiva dei costi, di cui quelli eventualmente già sostenuti parzialmente o integralmente)

Interventi	Costi (in €) IVA inclusa	
	stimati in preventivi	di cui sostenuti
		importo
Elementi strutturali verticali e orizzontali (A)		
Finiture interne ed esterne (B)		
Serramenti interni ed esterni (C)		
Impianti (D)		
Ascensore, montascale (E)		
Pulizia e rimozione fango/detriti (F)		
Adeguamenti obbligatori di legge (G)		
Prestazioni tecniche (progettazione, direzione lavori, ecc.), comprensive di oneri riflessi (cassa previdenziale ed IVA). (H) (Da indicare solo se tali prestazioni sono necessarie ai sensi della normativa vigente in materia di edilizia e tecnica)		
	Totale costi stimati € _____	di cui sostenuti € _____

Informativa per il trattamento dei dati personali

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 13 del "Regolamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (regolamento generale sulla protezione dei dati)", i dati personali raccolti e contenuti nella presente dichiarazione saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa e al riguardo al/agli interessato/i competono tutti i diritti previsti dagli articoli da 15 a 20 del medesimo Regolamento.

Data ___/___/_____

Firma del dichiarante _____

DOCUMENTAZIONE ALLEGATA

- Fotocopia di un documento di riconoscimento del dichiarante in corso di validità*
- Preventivi di spesa *
- Mod. B1: Delega dei comproprietari ad un comproprietario dell'unità immobiliare danneggiata **
- Mod. B2: Delega dei condomini ad un altro condomino o all'amministratore condominiale per le parti comuni danneggiate dell'edificio residenziale**
- Mod. B3: Procura speciale **
- Verbale assemblea condominiale** (*peri danni alle parti comuni, in assenza del verbale dell'assemblea condominiale, allegare il Mod.B2*)
- Perizia della Compagnia di assicurazioni e quietanza liberatoria **
- Documentazione attestante l'importo e il titolo in base al quale è corrisposto il contributo da parte di un altro ente**
- Documentazione fotografica dello stato dei luoghi, se disponibile

(*) Documento obbligatorio, se la domanda è trasmessa con raccomandata a/r o consegnata a mano da un terzo.
Preventivi obbligatori, se la spesa non è stata già integralmente sostenuta.

(**) Documentazione da produrre solo se ricorre il caso.