

AGENZIA REGIONALE PER LA SICUREZZA TERRITORIALE E LA

PROTEZIONE CIVILE

SERVIZIO AREA ROMAGNA

SEDE DI RAVENNA

VERBALE DI PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

A SEGUITO DI INDAGINE DI MERCATO PER AFFIDAMENTO

DIRETTO

per l'esecuzione dell'appalto di lavori avente ad oggetto:

"SERVIZIO DI PIENA - ANNO 2016 - INTERVENTI DI MANUTENZIONE

PREVENTIVA E D'EMERGENZA NEL BACINO IDROGRAFICO DEL FIUME

LAMONE NEL COMPENSORIO IDRAULICO DI RAVENNA", C.U.P.:

F64H16000890002, CIG 6834912BCD.

IMPORTO A BASE D'APPALTO: € 28.688,52

- IMPORTO A BASE D'ASTA: € 27.688,52

- ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A


RIBASSO: € 1.000,00


Dato atto:



- che con determinazione dirigenziale n. 2446 del 06/12/2016 è

stato approvato il progetto esecutivo in linea tecnica con

determinazione a contrarre;

IL DIRIGENTE PROFESSIONAL


L'UFFICIALE ROGANTE
(Dot.ssa Antonella Cristina Petrucci)


- che i lavori sono affidati tramite procedura di affidamento diretto, previa indagine di mercato, in applicazione della lettera a) del comma 2 dell'art. 36 del D.Lgs 50/2016 e s.m.;

- che si è stabilito che l'indagine di mercato con valutazione comparativa dei preventivi-offerta acquisiti avviene con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, co. 4 del D.Lgs.n.50/2016, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con l'applicazione del disposto dell'art. 97 del D.Lgs 50/16 (esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs 50/16 anche in presenza di un numero di preventivi-offerta inferiore a 10);

- che con lettere prot.n. 2016.0047009; 2016.0047010; 2016.0047012; 2016.0047014; 2016.0047015; 2016.0047017; 2016.0047021; 2016.0047023; 2016.0047024; 2016.0047027; 2016.0047030; 2016.0047031; 2016.0047033; 2016.0047034; 2016.0047036; 2016.0047038; 2016.0047041, del 20/12/2016, inviate via posta elettronica certificata, sono state invitate alla gara n. 17 imprese, come da elenco che segue:

- BRIZZI COSTRUZIONI SNC, VIA PIANA 22, 47861, CASTELDELICI, RN;
- C.T.A. s.c.a., VIA ROMA, 40, 47010, PREMILCUORE, FC;
- CON.S.A.R. soc. Coop. cons., VIA VICOLI 93, 48124, RAVENNA, RA;

IL DIRIGENTE PROFESSIONAL

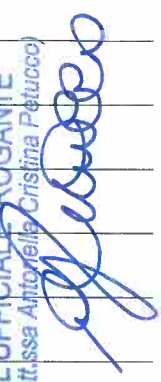
L'UFFICIALE ROGANTE
(Dott.ssa Antonella Cristina Petrucci)

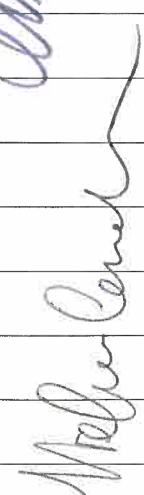
- CON.CO.S., Via dell'Industria, 44, 47822, SANTARCANGELO DI ROMAGNA, RN;
- COSTRUZIONI DRUDI - I.I., Via Provinciale Musano, 3422, 47020, Roncofreddo, FC;
- EDILSCAVI BERTINORESE SAS, VIA DEL BORGHETTO 400, 47032, BERTINORO, FC;
- F.LLI GEMINIANI S.R.L., Via Marzeno ,78 Fraz.Marzeno, 48013, Brisighella, RA;
- FABBRI COSTRUZIONI S.R.L., VIA BICOCCA 40/A, 48013, BRISIGHELLA, RA;
- GAMA CASTELLI S.P.A., Via Louis Braille,4, 48124, Fornace Zarattini, RA;
- GORINI DARIO S.r.l., VIA LEONARDO DA VINCI 24 , 47025, MERCATO SARACENO, FC;
- Impresa Coromano s.r.l., Via Meldola 1316 Fraz. Fratta Terme, 47032, Bertinoro, FC;
- LA MORDENTE S.R.L., VIA A.ALTOBELLI 53, 47924, RIMINI, RN;
- MANTA COSTRUZIONI s.r.l., VIA RAIBANO S.N.C., , Coriano, RN;
- MONTANA VALLE DEL LAMONE SOC. COP. P.A., Via Aurora, 2 Fraz. Fognano, 48013, BRISIGHELLA, RA;
- P.P.G. DI MENGOZZI MARZIO & C SNC, VIA G. DI VITTORIO 5/A, 47018, SANTA SOFIA, FC;
- S.E.M srl, Via N. Copernico 85, 47122, FORLI', FC;
- TOTI STEFANO I.I., Via 28° Brigata Garibaldi 6/1, 44010, Anita fraz. di Argenta, FE;

IL DIRIGENTE PROFESSIONAL



L'UFFICIALE ROGANTE
(Dot.ssa Antonella Cristina Petrucci)



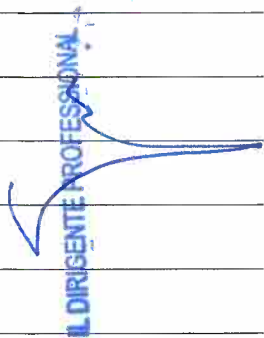


- che entro le ore 12.00 del giorno 10/01/2017, sono pervenute n. 16 offerte;
- che non ha partecipato alla gara la ditta:
 - P.P.G. DI MENGOZZI MARZIO & C SNC, VIA G. DI VITTORIO 5/A, 47018, SANTA SOFIA, FC;

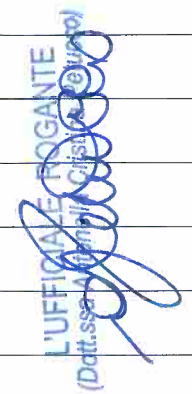
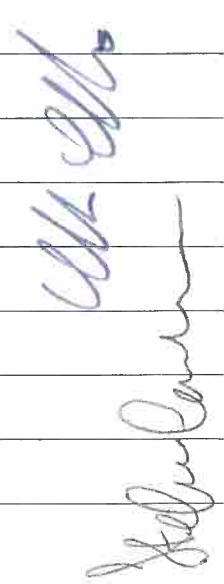
L'anno 2017 il giorno 12 del mese di gennaio alle ore 10,30 in RAVENNA , presso la sede regionale di RAVENNA del SERVIZIO AREA ROMAGNA, innanzi a me Dott.ssa Antonella Cristina Petucco, Ufficiale Rogante, nominata con Determinazione del Direttore n. 2546 del 21/12/2016, è comparso l'Ing. GIANLUCA PAGGI, DIRIGENTE PROFESSIONAL DEL SERVIZIO, come da incarico ricevuto con Deliberazione di Giunta Regionale n.702/2016, in nome e per conto dell' AGENZIA REGIONALE PER LA SICUREZZA TERRITORIALE E LA PROTEZIONE CIVILE DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA alla presenza di n. 2 testimoni, collaboratori regionali, a me noti ed idonei a norma di legge, nelle persone di: il Rag. STEFANO CASADEI, nato a Faenza (RA) il 29/05/1979, e l'Ing. ALBERTO CERVELLATI, nato a Bologna (BO) il 24/09/1969, per presenziare all'apertura delle buste.

Si dà atto che sono eseguite in tornata le procedure per l'appalto dei lavori, secondo l'ordine di seguito riportato, come fissato nelle determinazioni dirigenziali di approvazione dei progetti esecutivi:


IL DIRIGENTE PROFESSIONAL



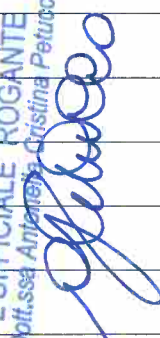
L'UFFICIALE ROGANTE
(Dott.ssa Antonella Cristina Petucco)

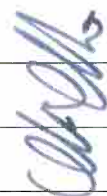
1) "SERVIZIO PIENA - ANNO 2016 - INTERVENTI DI MANUTENZIONE PREVENTIVA E D'EMERGENZA NEI BACINI IDROGRAFICI DEI FIUMI SAVIO, UNITI E BEVANO NEL COMPENSORIO IDRAULICO DI RAVENNA", importo complessivo a finanziamento € 35.000,00;

IL DIRIGENTE PROFESSIONAL


2) "SERVIZIO PIENA - ANNO 2016 - INTERVENTI DI MANUTENZIONE PREVENTIVA E D'EMERGENZA NEL BACINO IDROGRAFICO DEL FIUME LAMONE NEL COMPENSORIO IDRAULICO DI RAVENNA", importo complessivo a finanziamento € 35.000,00;

L'UFFICIALE ROGANTE
(Dott.ssa Antonella Cristina Petrucci)


3) "SERVIZIO DI PIENA - ANNO 2016 - INTERVENTI DI MANUTENZIONE PREVENTIVA E D'EMERGENZA NEI BACINI IDROGRAFICI DEI FIUMI RONCO, BEVANO, MONTONE E RABBI NEL COMPENSORIO IDRAULICO DI FORLI'", importo complessivo a finanziamento € 30.000,00;



4) "SERVIZIO DI PIENA - ANNO 2016 - INTERVENTI DI MANUTENZIONE PREVENTIVA E D'EMERGENZA NEI BACINI IDROGRAFICI DEI FIUMI SAVIO E RUBICONE NEL COMPENSORIO IDRAULICO DI CESENA", importo complessivo a finanziamento € 15.000,00;



5) "SERVIZIO DI PIENA - ANNO 2016 - INTERVENTI DI MANUTENZIONE PREVENTIVA E D'EMERGENZA NEI BACINI

IDROGRAFICI DEI FIUMI CONCA E MARECCHIA NEL
COMPRESORIO IDRAULICO DI RIMINI", importo complessivo a
finanziamento € 15.000,00;

Si dà atto che il presente verbale riguarda l'affidamento dell'appalto in
epigrafe indicato (n.2 dell'ordine stabilito).

Si procede preliminarmente al sorteggio per determinare uno dei
cinque metodi per l'individuazione della soglia di anomalia, di cui
all'art. 97, comma 2 – lettere a), b), c), d), e) del D.Lgs.n.50/2016.

Il metodo per il calcolo della soglia di anomalia è sorteggiato per
ciascuna delle cinque procedure in tornata di gara.

Il sorteggio per individuare uno dei cinque metodi per l'individuazione
della soglia di anomalia avviene utilizzando il generatore di numeri
casuali disponibile sul sito Internet della Regione Emilia Romagna
all'indirizzo:http://www.regione.emilia-romagna.it/sin_info/generatore.

Vengono generati cinque numeri esatti (per ciascuna procedura in
tornata secondo l'ordine cronologico) tra il valore minimo uno e il
valore massimo cinque, estremi compresi, (corrispondenti alle lettere
dell'alfabeto 1=a, 2=b, 3=c, 4=d, 5=e) a partire da un seme
generatore, che è il primo numero estratto sulla ruota di Cagliari
dell'estrazione del Gioco del Lotto, che corrisponde al numero: 66.
L'estrazione del Gioco del Lotto presa in considerazione è l'estrazione

IL DIRIGENTE PROFESSIONAL

L'UFFICIALE ROGANTE
(Dott.ssa Antonella Cusi)

del giorno martedì 10/01/2017. I dati vengono consultati accedendo al

sito: <http://estrazionidelotto.it/>.

Per la procedura di cui trattasi, il metodo sorteggiato è la lettera d) del comma 2 dell'art.97 del D.Lgs.n. 50/2016, essendo stato estratto il numero 4 corrispondente alla lettera medesima, come fissato nel disciplinare di indagine esplorativa.

In ordine alle operazioni di calcolo della soglia di anomalia, in applicazione del Comunicato A.N.A.C. del 5 ottobre 2016, si precisa quanto segue:

- la locuzione "*con esclusione del dieci per cento*" di cui al metodo riportato all'art. 97, comma 2, lett. b), del Codice sarà applicata, in analogia alla lettera a) dello stesso articolo, come di seguito espressa: "*con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso*";
- ai fini dell'individuazione della soglia di anomalia con i metodi di cui all'art. 97, comma 2, lettere a), b) ed e), del Codice, le offerte aventi uguale valore di ribasso verranno considerate distintamente nei loro valori anche ai fini del taglio delle ali;
- per l'applicazione dei metodi di cui all'art. 97, comma 2, lettere a), b) ed e) si opera con esclusione delle c.d. ali dal calcolo della media e dalla determinazione dello scarto medio;

IL DIRIGENTE PROFESSIONAL

L'UFFICIALE ROGANTE
(Dott. SSA Antonio della Chiesa Petrucco)

Successivamente alle suddette operazioni di sorteggio, si procede alla preliminare verifica della regolarità della documentazione presentata a corredo dell'offerta e limitatamente alle imprese ammesse, all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

Il presidente legge ad alta voce il ribasso percentuale offerto, che risulta essere il seguente:

	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO OFFERTO
1.	BRIZZI COSTRUZIONI SNC, VIA PIANA 22, 47861, CASTELDELICI, RN;	13,05 %
2.	C.T.A. s.c.a., VIA ROMA, 40, 47010, PREMILCUORE, FC;	14,91 %
3.	CON.S.A.R. soc. Coop. cons., VIA VICOLI 93, 48124, RAVENNA, RA;	2,90 %
4.	CON.CO.S., Via dell'Industria, 44, 47822, SANTARCANGELO DI ROMAGNA, RN;	13,55 %
5.	COSTRUZIONI DRUDI - I.I., Via Provinciale Musano, 3422, 47020, Roncofreddo, FC;	3,20 %
6.	EDILSCAVI BERTINORESE SAS, VIA DEL BORGHETTO 400, 47032, BERTINORO, FC	11,27 %
7.	F.LLI GEMINIANI S.R.L., Via Marzeno ,78 Fraz.Marzeno, 48013, Brisighella, RA;	2,70 %

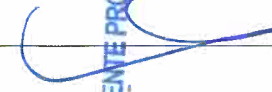
IL DIRIGENTE PROFESSIONAL

L'UFFICIALE ROGANTE

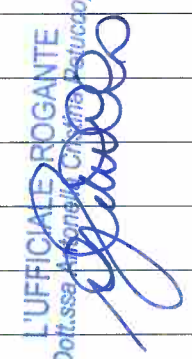
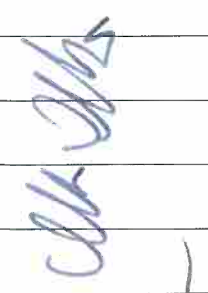
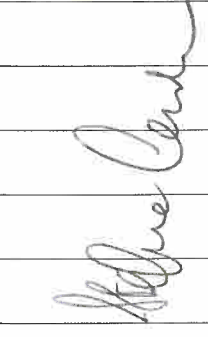
(Dot. Gaetano Cristofari)

8.	FABBRI COSTRUZIONI S.R.L., VIA BICOCCA 40/A, 48013, BRISIGHELLA, RA;	3,88 %
9.	GAMA CASTELLI S.P.A., Via Louis Braille,4, 48124, Fornace Zarattini, RA;	3,93 %
10.	GORINI DARIO S.r.l., VIA LEONARDO DA VINCI 24 , 47025, MERCATO SARACENO, FC;	1,30%
11.	Impresa Coromano s.r.l., Via Meldola 1316 Fraz. Fratta Terme, 47032, Bertinoro, FC;	12,95 %
12.	LA MORDENTE S.R.L., VIA A.ALTOBELLI 53, 47924, RIMINI, RN;	7,85 %
13.	MANTA COSTRUZIONI s.r.l., VIA RAIBANO S.N.C., Coriano, RN;	9,68 %
14.	MONTANA VALLE DEL LAMONE SOC. COP. P.A., Via Aurora, 2 Fraz. Fognano, 48013, BRISIGHELLA, RA;	4,00 %
15.	S.E.M srl, Via N. Copernico 85, 47122, FORLI', FC;	2,98 %
16.	TOTI STEFANO I.I., Via 28° Brigata Garibaldi 6/1, 44010, Anita fraz. di Argenta, FE	5,20 %

IL DIRIGENTE PROFESSIONAL



L'UFFICIALE ROGANTE
(Dott.ssa Antonella Cristoforo Bertucco)

Si constata che il numero delle offerte valide è 16.

Per effettuare il calcolo si attiva la procedura di aggiudicazione effettuata mediante calcoli eseguiti a mano e procedura automatizzata di controllo, implementata sul SW Calc di Open Office e documentata in allegato.

I punteggi derivanti dalle operazioni di gara sono calcolati fino alla quinta cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la stessa cifra decimale sia uguale o superiore a cinque.

La media aritmetica dei ribassi delle offerte ammesse è 7,08438 %; la soglia di anomalia è 5,66750 %.

A seguito dell'individuazione della soglia di anomalia utilizzando il criterio sorteggiato, si procede all'esclusione delle offerte al di sopra della soglia individuata; conseguentemente si procede alla selezione del miglior preventivo-offerta individuato nel ribasso inferiore alla soglia di anomalia come sopra individuata e alla graduatoria dei preventivi-offerta.

Tra i preventivi-offerta presentati e rimasti in gara emerge, pertanto, la seguente graduatoria:

	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO
		OFFERTO
1.	TOTI STEFANO I.I., Via 28° Brigata Garibaldi 6/1, 44010, Anita fraz. di Argenta, FE	5,20 %
2.	MONTANA VALLE DEL LAMONE SOC. COP. P.A., Via Aurora, 2 Fraz. Fognano, 48013, BRISIGHELLA, RA;	4,00 %
3.	GAMA CASTELLI S.P.A., Via Louis Braille,4, 48124, Fornace Zarattini, RA;	3,93 %

IL DIRIGENTE PROFESSIONAL

LUFFI ANNE ROBERTA
(Dottessa in Psicopedagogia)

4.	FABBRI COSTRUZIONI S.R.L., VIA BICOCCA 40/A, 48013, BRISIGHELLA, RA;	3,88 %
5.	COSTRUZIONI DRUDI - I.I., Via Provinciale Musano, 3422, 47020, Roncofreddo, FC;	3,20 %
6.	S.E.M srl, Via N. Copernico 85, 47122, FORLI', FC;	2,98 %
7.	CON.S.A.R. soc. Coop. cons., VIA VICOLI 93, 48124, RAVENNA, RA;	2,90 %
8.	F.LLI GEMINIANI S.R.L., Via Marzeno ,78 Fraz.Marzeno, 48013, Brisighella, RA;	2,70 %
9.	GORINI DARIO S.r.l., VIA LEONARDO DA VINCI 24 , 47025, MERCATO SARACENO, FC;	1,30%

IL DIRIGENTE PROFESSIONALE

L'UFFICIALE ROGANTE

(Dott.ssa Michela Silvia Petrucci)

L'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione è quella presentata dall'Impresa TOTI STEFANO I.I., con il ribasso del 5,20 %, che è quella che si avvicina di più per difetto alla soglia di anomalia del 5,66750%, per un importo netto di € 26.248,72, cui si devono aggiungere € 1.000,00, per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, quindi, per un importo complessivo netto contrattuale di € 27.248,72.

La seconda classificata è l'offerta presentata dall'Impresa MONTANA VALLE DEL LAMONE SOC. COP. P.A., con il ribasso del 4,00 %, per un importo netto di € 26.580,98 cui si aggiungono € 1.000,00 , per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, quindi,

complessivamente € 27.580,98 .

Si dispone la proposta di aggiudicazione dei lavori citati in premessa con procedura di affidamento diretto, previa indagine di mercato, a favore dell'impresa TOTI STEFANO I.I., con sede in Anita fraz. di Argenta, (FE) ai sensi dell'art.32 del D.Lgs.n.50/16.

Si dispone l'avvio della fase di verifica dei requisiti speciali e generali in capo alla prima impresa classificata, come previsto nel disciplinare di indagine esplorativa per affidamento diretto a conclusione della quale si procederà all'aggiudicazione efficace, a norma dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs.n.50/2016.

Dato atto di quanto sopra, alle ore 11,10, viene dichiarata chiusa l'indagine di mercato finalizzata all'affidamento diretto dei lavori, avvertendo che il presente atto impegna immediatamente l'Impresa aggiudicataria, mentre l'Amministrazione non è vincolata fino a quando non sia intervenuta la definizione del provvedimento di finanziamento.

Del presente verbale fanno parte integrante, anche se non materialmente allegati:

- 1) copia disciplinare di indagine di mercato;
- 2) i preventivi-offerta di tutti i concorrenti con il calcolo del sw calc di Open Office e le risultanze dei calcoli eseguiti a mano.

Letto, approvato e sottoscritto.

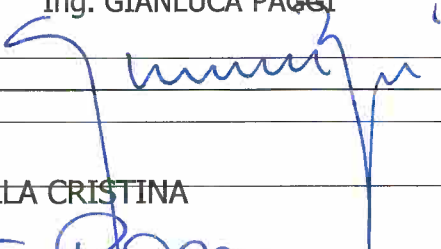
L DIRIGENTE PROFESSIONAL

L'UFFICIALE ROGANTE
(Dott. ssa Antonella Cristina Petrucci)

RAVENNA, 12/01/2017

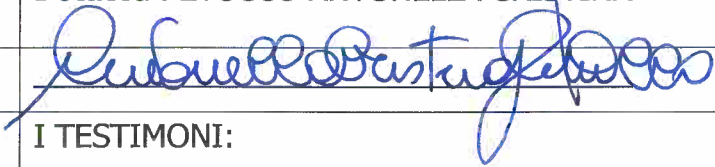
IL DIRIGENTE PROFESSIONAL

Ing. GIANLUCA PAGGI



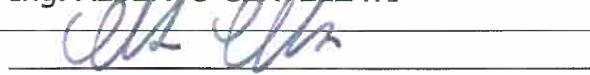
L' UFFICIALE ROGANTE

Dott.ssa PETUCCO ANTONELLA CRISTINA

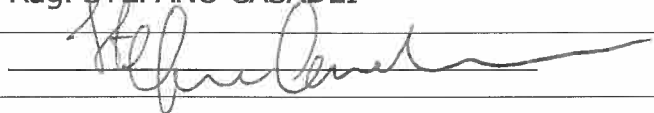


I TESTIMONI:

Ing. ALBERTO CERVELLATI



Rag. STEFANO CASADEI



Servizio Area Romagna
Sede di Ravenna

D. LGS 50/2016 Art.97. Offerte anormalmente basse
Comma 2 lettera d
media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20 per cento

Offerte Ammesse		
Numero progressivo	Operatore Economico	Ribasso Percentuale
1	Brizzi Costruzioni	13,05%
2	C.T.A.	14,91%
3	CON.S.A.R.	2,90%
4	CON.CO.S	13,55%
5	Costruzioni Drudi	3,20%
6	Edilscavi Bertinorese	11,27%
7	F.Ili Geminiani	2,70%
8	Fabbri Costruzioni	3,88%
9	GAMA	3,93%
10	Gorini	1,30%
11	Coromano	12,95%
12	La Mordente	7,85%
13	Manta Costruzioni	9,68%
14	Montana Val Lamone	4,00%
15	S.E.M.	2,98%
16	Toti	5,20%

Numero di Offerte: **16**

media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse: **7,08438%**

20% di decurtazione: **1,41688%**

Media decurtata del 20%: **5,66750%**

La soglia di anomalia determinata col metodo d del D. Lgs 50/2016 risulta **5,66750%**

l'Operatore Economico con massimo ribasso inferiore alla soglia è Toti che ha effettuato il ribasso del 5,20000%

Offerte Ammesse, ordinate per ribasso crescente		
Numero progressivo	Operatore Economico	Ribasso Percentuale
10	Gorini	1,30%
7	F.Ili Geminiani	2,70%
3	CON.S.A.R.	2,90%
15	S.E.M.	2,98%
5	Costruzioni Drudi	3,20%
8	Fabbri Costruzioni	3,88%
9	GAMA	3,93%
14	Montana Val Lamone	4,00%
16	Toti	5,20%
12	La Mordente	7,85%
13	Manta Costruzioni	9,68%
6	Edilscavi Bertinorese	11,27%
11	Coromano	12,95%
1	Brizzi Costruzioni	13,05%

IL DIRIGENTE PROFESSIONAL

L'UFFICIALE ROGANTE
(Dott.ssa Antonella Cristofari) (Fotocopia)

4	CON.CO.S	13,55%
2	C.T.A.	14,91%

Graduatoria		
Numero progressivo	Operatore Economico	Ribasso Percentuale
1	Toti	5,20%
2	Montana Val Lamone	4,00%
3	GAMA	3,93%
4	Fabbri Costruzioni	3,88%
5	Costruzioni Drudi	3,20%
6	S.E.M.	2,98%
7	CON.S.A.R.	2,90%
8	F.Ili Geminiani	2,70%
9	Gorini	1,30%

Offerte Escluse		
Numero progressivo	Operatore Economico	Ribasso Percentuale
1	La Mordente	7,85%
2	Manta Costruzioni	9,68%
3	Edilscavi Bertinorese	11,27%
4	Coromano	12,95%
5	Brizzi Costruzioni	13,05%
6	CON.CO.S	13,55%
7	C.T.A.	14,91%

L'UFFICIALE PROFESSIONALE


L'UFFICIALE ROGANTE
 (Dott. ssa Antonella Cristina Palumbo)