

AGENZIA REGIONALE PER LA SICUREZZA TERRITORIALE E LA
PROTEZIONE CIVILE

SERVIZIO AREA ROMAGNA

SEDE DI RIMINI

VERBALE DI PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

A SEGUITO DI INDAGINE DI MERCATO

PER AFFIDAMENTO DIRETTO

per l'esecuzione dell'appalto di lavori avente ad oggetto:

"SERVIZIO DI PIENA - ANNO 2016 - INTERVENTI DI MANUTENZIONE
PREVENTIVA E D'EMERGENZA NEI BACINI IDROGRAFICI DEI FIUMI
CONCA E MARECCHIA NEL COMPENSORIO IDRAULICO DI RIMINI",
C.U.P.: F43G16000340002 - CIG 6904270FDA.

IMPORTO A BASE D'APPALTO: € 12.293,65.

IMPORTO A BASE D'ASTA: € 12.143,65.

ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO: € 150,00.

Dato atto:

- che con determinazione dirigenziale n. 2495 del 14/12/2016 è stato approvato il progetto esecutivo in linea tecnica con determinazione a contrarre;
- che i lavori sono affidati tramite procedura di affidamento diretto, previa indagine di mercato, in applicazione della lettera a) del comma 2 dell'art. 36 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;
- che si è stabilito che l'indagine di mercato con valutazione

M. Tesei (Mente)
Pard. Arturo

L'UFFICIALE PROGANTE
(Dott.ssa Maria Grazia Greta)

comparativa dei preventivi-offerta acquisiti avviene con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, co. 4 del D.Lgs.n.50/2016, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, con l'applicazione del disposto dell'art. 97 del D.Lgs 50/16 (esclusione automatica delle offerte anomale che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. 50/16 anche in presenza di un numero di preventivi-offerta inferiore a 10);

– che con lettere prot. 2016.0047147; 2016.0047149; 2016.0047152; 2016.0047154; 2016.0047156; 2016.0047158; 2016.0047159; 2016.0047160; 2016.0047161; 2016.0047162; 2016.0047163; 2016.0047164; 2016.0047165; 2016.0047166; 2016.0047168; 2016.0047169; 2016.0047170, del 20/12/2016, inviate via posta elettronica certificata, sono state invitate alla gara n. 17 imprese, come da elenco che segue:

- BRIZZI COSTRUZIONI SNC, VIA PIANA 22, 47861, CASTELDELICI, RN;
- C.T.A. s.c.a., VIA ROMA, 40, 47010, PREMILCUORE, FC;
- CON.S.A.R. Soc. Coop. cons., VIA VICOLI 93, 48124, RAVENNA, RA;
- CON.CO.S. Soc. Coop., Via dell'Industria, 44, 47822, SANTARCANGELO DI ROMAGNA, RN;
- COSTRUZIONI DRUDI - I.I., Via Provinciale Musano, 3422, 47020, Roncofreddo, FC;
- EDILSCAVI BERTINORESE SAS, VIA DEL BORGHETTO 400, 47032, BERTINORO, FC;

- F.LLI GEMINIANI SRL, Via Marzeno ,78 Fraz.Marzeno, 48013, Brisighella, RA;

- FABBRI COSTRUZIONI SRL, VIA BICOCCA 40/A, 48013, BRISIGHELLA, RA;

- GAMA CASTELLI S.P.A., Via Louis Braille,4, 48124, Fornace Zarattini, RA;

- GORINI DARIO SRL, VIA LEONARDO DA VINCI 24 , 47025, MERCATO SARACENO, FC;

- IMPRESA COROMANO SRL, Via Meldola 1316 Fraz. Fratta Terme, 47032, Bertinoro, FC;

- LA MORDENTE SRL, VIA A.ALTOBELLI 53, 47924, RIMINI, RN;

- MANTA COSTRUZIONI SRL, VIA RAIBANO S.N.C., , Coriano, RN;

- MONTANA VALLE DEL LAMONE Soc. Coop. P.A., Via Aurora, 2 Fraz. Fognano, 48013, BRISIGHELLA, RA;

- P.P.G. DI MENGOZZI MARZIO & C SNC, VIA G. DI VITTORIO 5/A, 47018, SANTA SOFIA, FC;

- S.E.M. SRL, Via N. Copernico 85, 47122, FORLI', FC;

- TOTI STEFANO I.I., Via 28° Brigata Garibaldi 6/1, 44010, Anita fraz. di Argenta, FE;

- che entro le ore 12.00 del giorno 10/01/2017, sono pervenute n. 14 offerte;

- che non hanno partecipato alla gara le ditte:

- EDILSCAVI BERTINORESE SAS;

- F.LLI GEMINIANI SRL;

- P.P.G. DI MENGOZZI MARZIO & C SNC.

M. Teuse Neme
Rosario

L'UFFICIALE ROGANTE
(Dott.ssa Maria Grazia Creta)

L'anno 2017 il giorno 12 del mese di gennaio alle ore 10,00, in RAVENNA, presso la sede regionale di RAVENNA del SERVIZIO AREA ROMAGNA, innanzi a me Dott.ssa Maria Grazia Creta, Ufficiale Rogante, nominata con Determinazione del Direttore n. 2546 del 21/12/2016, è comparso l'Ing. GIANLUCA PAGGI, DIRIGENTE PROFESSIONAL DEL SERVIZIO, come da incarico ricevuto con Deliberazione di Giunta Regionale n.702/2016, in nome e per conto dell' AGENZIA REGIONALE PER LA SICUREZZA TERRITORIALE E LA PROTEZIONE CIVILE DELLA REGIONE EMILIA-ROMAGNA alla presenza di n. 2 testimoni, collaboratori regionali, a me noti ed idonei a norma di legge, nelle persone di: Messina Maria Teresa, nata a Nicosia (EN) il 03.06.1961, e Maria Cristina Ravaioli, nata a Santa Sofia (FC) il 25.07.1968, per presenziare all'apertura delle buste.

Si dà atto che sono eseguite in tornata le procedure per l'appalto dei lavori, secondo l'ordine di seguito riportato, come fissato nelle determinazioni dirigenziali di approvazione dei progetti esecutivi:

- 1) "SERVIZIO PIENA - ANNO 2016 - INTERVENTI DI MANUTENZIONE PREVENTIVA E D'EMERGENZA NEI BACINI IDROGRAFICI DEI FIUMI SAVIO, UNITI E BEVANO NEL COMPENSORIO IDRAULICO DI RAVENNA", importo complessivo a finanziamento € 35.000,00;
- 2) "SERVIZIO PIENA - ANNO 2016 - INTERVENTI DI MANUTENZIONE PREVENTIVA E D'EMERGENZA NEL BACINO IDROGRAFICO DEL FIUME LAMONE NEL COMPENSORIO IDRAULICO DI RAVENNA", importo complessivo a finanziamento

€ 35.000,00;

3) "SERVIZIO DI PIENA - ANNO 2016 - INTERVENTI DI MANUTENZIONE PREVENTIVA E D'EMERGENZA NEI BACINI IDROGRAFICI DEI FIUMI RONCO, BEVANO, MONTONE E RABBI NEL COMPENSORIO IDRAULICO DI FORLI'", importo complessivo a finanziamento € 30.000,00;

4) "SERVIZIO DI PIENA - ANNO 2016 - INTERVENTI DI MANUTENZIONE PREVENTIVA E D'EMERGENZA NEI BACINI IDROGRAFICI DEI FIUMI SAVIO E RUBICONE NEL COMPENSORIO IDRAULICO DI CESENA", importo complessivo a finanziamento € 15.000,00;

Mel. e D. e Nome
Rosario. D. D. D.

5) "SERVIZIO DI PIENA - ANNO 2016 - INTERVENTI DI MANUTENZIONE PREVENTIVA E D'EMERGENZA NEI BACINI IDROGRAFICI DEI FIUMI CONCA E MARECCHIA NEL COMPENSORIO IDRAULICO DI RIMINI", importo complessivo a finanziamento € 15.000,00;

L'UFFICIALE ROGANTE
(Dott.ssa Maria Grazia Creta)

Si dà atto che il presente verbale riguarda l'affidamento dell'appalto in epigrafe indicato (n.5 dell'ordine stabilito).

Si procede preliminarmente al sorteggio per determinare uno dei cinque metodi per l'individuazione della soglia di anomalia, di cui all'art. 97, comma 2 – lettere a), b), c), d), e) del D.Lgs.n.50/2016.

Il metodo per il calcolo della soglia di anomalia è sorteggiato per ciascuna delle cinque procedure in tornata di gara.

Il sorteggio per individuare uno dei cinque metodi per l'individuazione della soglia di anomalia avviene utilizzando il generatore di numeri

casuali disponibile sul sito Internet della Regione Emilia Romagna all'indirizzo:http://www.regione.emilia-romagna.it/sin_info/generatore.

Vengono generati cinque numeri esatti (per ciascuna procedura in tornata secondo l'ordine cronologico) tra il valore minimo uno e il valore massimo cinque, estremi compresi, (corrispondenti alle lettere dell'alfabeto 1=a, 2=b, 3=c, 4=d, 5=e) a partire da un seme generatore, che è il primo numero estratto sulla ruota di Cagliari dell'estrazione del Gioco del Lotto, che corrisponde al numero: 66. L'estrazione del Gioco del Lotto presa in considerazione è l'estrazione del giorno martedì 10/01/2017. I dati vengono consultati accedendo al sito: <http://estrazionidelotto.it/>.

Per la procedura di cui trattasi, il metodo sorteggiato è la lettera "d" del comma 2 dell'art.97 del D.Lgs.n. 50/2016, essendo stato estratto il numero 4 corrispondente alla lettera "d", come fissato nel disciplinare di indagine esplorativa.

In ordine alle operazioni di calcolo della soglia di anomalia, in applicazione del Comunicato A.N.A.C. del 5 ottobre 2016, si precisa quanto segue:

- la locuzione "*con esclusione del dieci per cento*" di cui al metodo riportato all'art. 97, comma 2, lett. b), del Codice sarà applicata, in analogia alla lettera a) dello stesso articolo, come di seguito espressa: "*con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso*";
- ai fini dell'individuazione della soglia di anomalia con i metodi di

cui all'art. 97, comma 2, lettere a), b) ed e), del Codice, le offerte aventi uguale valore di ribasso verranno considerate distintamente nei loro valori anche ai fini del taglio delle ali;

- per l'applicazione dei metodi di cui all'art. 97, comma 2, lettere a), b) ed e) si opera con esclusione delle c.d. ali dal calcolo della media e dalla determinazione dello scarto medio;
- si procederà al sorteggio tra i cinque metodi di cui all'art. 97, comma 2, del Codice anche nel caso di un numero di offerte valide inferiore a 10; se, tuttavia, il numero delle offerte valide non consente l'applicazione del metodo sorteggiato, si procederà ad un ulteriore sorteggio rispettando le modalità sopraindicate.

Successivamente alle suddette operazioni di sorteggio, si procede alla preliminare verifica della regolarità della documentazione presentata a corredo dell'offerta e limitatamente alle imprese ammesse, all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

Il presidente legge ad alta voce il ribasso percentuale offerto, che risulta essere il seguente:

1. BRIZZI COSTRUZIONI SNC	14,00%
2. C.T.A. s.c.a.	12,79%
3. CON.S.A.R. Soc. Coop. cons.	0,90%
4. CON.CO.S. Soc. Coop.	14,38%
5. COSTRUZIONI DRUDI	3,00%
6. FABBRI COSTRUZIONI SRL	0,48%
7. GAMA CASTELLI S.P.A.	0,80%
8. GORINI DARIO SRL	1,52%

F

*Mare Teresa Mame
Rosario Dario*

L'UFFICIALE ROGANTE
(Dott.ssa Maria Grazia Cieta)

9. IMPRESA COROMANO SRL	22,30%
10. LA MORDENTE SRL	9,22%
11. MANTA COSTRUZIONI SRL	12,68%
12. MONTANA VALLE DEL LAMONE Soc. Coop. P.A.	0,01%
13. S.E.M. SRL	0,14%
14. TOTI STEFANO I.I.	0,10%

Si constata che il numero delle offerte valide è 14.

Per effettuare il calcolo si attiva la procedura di aggiudicazione effettuata mediante calcoli eseguiti a mano e procedura automatizzata di controllo, implementata sul SW Calc di Open Office e documentata in allegato.

I punteggi derivanti dalle operazioni di gara sono calcolati fino alla quinta cifra decimale arrotondata all'unità superiore qualora la stessa cifra decimale sia uguale o superiore a cinque.

La media aritmetica dei ribassi delle offerte ammesse è 6,59429%; la soglia di anomalia è 5,27543%.

A seguito dell'individuazione della soglia di anomalia utilizzando il criterio sorteggiato, si procede all'esclusione delle offerte al di sopra della soglia individuata; conseguentemente si procede alla selezione del miglior preventivo-offerta individuato nel ribasso inferiore alla soglia di anomalia come sopra individuata e alla graduatoria dei preventivi-offerta.

Tra i preventivi-offerta presentati e rimasti in gara emerge, pertanto, la seguente graduatoria:

1. COSTRUZIONI DRUDI	3,00%
----------------------	-------

2.	GORINI DARIO SRL	1,52%
3.	CON.S.A.R. Soc. Coop. cons.	0,90%
4.	GAMA CASTELLI S.P.A.	0,80%
5.	FABBRI COSTRUZIONI SRL	0,48%
6.	S.E.M. SRL	0,14%
7.	TOTI STEFANO I.I.	0,10%
8.	MONTANA VALLE DEL LAMONE Soc. Coop. P.A.	0,01%

K

L'offerta più vantaggiosa per l'Amministrazione è quella presentata dall'Impresa COSTRUZIONI DRUDI I.I. con il ribasso del 3,00%, che è quella che si avvicina di più per difetto alla soglia di anomalia del 5,27543, per un importo netto di € 11.779,34, cui si devono aggiungere € 150,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, quindi, per un importo complessivo netto contrattuale di € 11.929,34.

La seconda classificata è l'offerta presentata dall'Impresa GORINI DARIO SRL con il ribasso dell'1,52%, per un importo netto di € 11.959,07, cui si aggiungono € 150,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, quindi, complessivamente € 12.109,07.

Si dispone la proposta di aggiudicazione dei lavori citati in premessa con procedura di affidamento diretto, previa indagine di mercato, a favore dell'impresa COSTRUZIONI DRUDI I.I. con sede in Via Provinciale Musano n. 3422, 47020 Roncofreddo (FC), ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016.

Si dà atto del possesso dei requisiti speciali in capo alla prima e seconda impresa classificata, in quanto in possesso di certificazione SOA in corso di validità per categoria idonea all'appalto da

Maria Teresa Mennì
Rosalinda

L'UFFICIALE ROGANTE
(Dott.ssa Maria Grazia Creta)

aggiudicare, nel rispetto di quanto previsto dall'art 61 del D.P.R.n.207/2010.

Si dispone l'avvio della fase di verifica dei requisiti generali in capo alla prima impresa classificata, come previsto nel disciplinare di indagine esplorativa per affidamento diretto a conclusione della quale si procederà all'aggiudicazione efficace, a norma dell'art. 32, comma 5 del D.Lgs.n.50/2016.

Dato atto di quanto sopra, alle ore 12.10, viene dichiarata chiusa l'indagine di mercato finalizzata all'affidamento diretto dei lavori, avvertendo che il presente atto impegna immediatamente l'Impresa aggiudicataria, mentre l'Amministrazione non è vincolata fino a quando non sia intervenuta la definizione del provvedimento di finanziamento.

Del presente verbale fanno parte integrante, anche se non materialmente allegati:

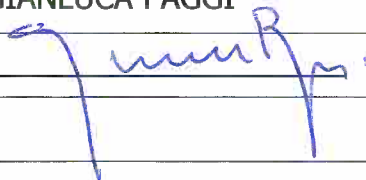
- 1) copia disciplinare di indagine di mercato;
- 2) i preventivi-offerta di tutti i concorrenti con il calcolo del sw calc di Open Office e le risultanze dei calcoli eseguiti a mano.

Letto, approvato e sottoscritto.

RAVENNA, 12/01/2017

IL DIRIGENTE PROFESSIONAL

GIANLUCA PAGGI



L' UFFICIALE ROGANTE

Dott.ssa MARIA GRAZIA CRETA

I TESTIMONI:

MARIA TERESA MESSINA

Maria Teresa Messina

MARIA CRISTINA RAVAIOLI

Maria Cristina Ravaioli

[Handwritten signature]

L'UFFICIALE ROGANTE
(Dott.ssa Maria Grazia Creta)

Servizio Area Romagna
Sede di Ravenna

D. LGS 50/2016 Art.97. Offerte anormalmente basse
Comma 2 lettera d
media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20 per cento

Offerte Ammesse		
Numero progressivo	Operatore Economico	Ribasso Percentuale
1	Brizzi	14,00%
2	C.T.A.	12,79%
3	CON.SA.R.	0,90%
4	CON.CO.S.	14,38%
5	Costruzioni Drudi	3,00%
6	Fabbri Costruzioni	0,48%
7	GAMA	0,80%
8	Gorini	1,52%
9	Coromano	22,30%
10	La Mordente	9,22%
11	Manta Costruzioni	12,68%
12	Montana Val Lamone	0,01%
13	S.E.M.	0,14%
14	Toti	0,10%

Numero di Offerte: 14

media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse: 6,59429%

20% di decurtazione: 1,31886%

Media decurtata del 20%: 5,27543%

La soglia di anomalia determinata col metodo c del D. Lgs 50/2016 risulta 5,27543%

L'Operatore Economico con massimo ribasso inferiore alla soglia è Costruzioni Drudi che ha effettuato il ribasso del 3,00000%

Offerte Ammesse, ordinate per ribasso crescente		
Numero progressivo	Operatore Economico	Ribasso Percentuale
12	Montana Val Lamone	0,01%
14	Toti	0,10%
13	S.E.M.	0,14%
6	Fabbri Costruzioni	0,48%
7	GAMA	0,80%
3	CON.SA.R.	0,90%
8	Gorini	1,52%
5	Costruzioni Drudi	3,00%
10	La Mordente	9,22%
11	Manta Costruzioni	12,68%
2	C.T.A.	12,79%
1	Brizzi	14,00%
4	CON.CO.S.	14,38%
9	Coromano	22,30%

insere (base) memò
Ravenna, 20/10/2016

L'UFFICIALE PROGANTE
(Dott.ssa Maria Grazia Crata)

Graduatoria		
Numero progressivo	Operatore Economico	Ribasso Percentuale
1	Costruzioni Drudi	3,00%
2	Gorini	1,52%
3	CON.SA.R.	0,90%
4	GAMA	0,80%
5	Fabbri Costruzioni	0,48%
6	S.E.M.	0,14%
7	Toti	0,10%
8	Montana Val Lamone	0,01%

Offerte Escluse		
Numero progressivo	Operatore Economico	Ribasso Percentuale
1	La Mordente	9,22%
2	Manta Costruzioni	12,68%
3	C.T.A.	12,79%
4	Brizzi	14,00%
5	CON.CO.S.	14,38%
6	Coromano	22,30%